

27/05/2025
דף מס': 001

כתב כמויות

מיון פסיכיאטריה
פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר					
תת פרק 02.2 קירות בטון					
כל הבטונים מסוג ב-30 דרגת חשיפה 2 למעט הנחיה כתובה שונה בסעיפים. המחיר כולל שאיבת הבטון ע"י משאבה מכל סוג שהוא ולכל מרחק בהתחשב במיקום הפרוייקט במבנה.					
02.2.015	קירות בטון ב-30 בעובי 10 ס"מ	מ"ק	1.00	2,000.00	2,000.00
סה"כ 02.2 קירות בטון					2,000.00
תת פרק 02.3 חגורות					
כל הבטונים מסוג ב-30 דרגת חשיפה 2 למעט הנחיה כתובה שונה בסעיפים. המחיר כולל שאיבת הבטון ע"י משאבה מכל סוג שהוא ולכל מרחק בהתחשב במיקום הפרוייקט במבנה.					
02.3.010	חגורות בטון ב-30 יצוקות על מחיצות או מתחת למחיצות ברוחב 10 ס"מ לרבות מעל הפתחים	מ"ק	1.00	1,900.00	1,900.00
סה"כ 02.3 חגורות					1,900.00
תת פרק 02.4 פלדת זיין					
02.4.010	מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיין הבטון	טון	1.00	5,500.00	5,500.00
סה"כ 02.4 פלדת זיין					5,500.00
תת פרק 02.5 קידוחים					
02.5.010	קידוח בטון ע"י מקדח יהלום בקטרים עד 3 צול, עובי הבטון עד 40 ס"מ.	יח'	12.00	270.00	3,240.00
02.5.020	קידוח בטון ע"י מקדח יהלום בקטרים עד 8 צול, עובי הבטון עד 40 ס"מ.	יח'	12.00	430.00	5,160.00
סה"כ 02.5 קידוחים					8,400.00
תת פרק 02.6 פריצת פתחים					
02.6.010	פריצת פתחים לצורך מעברי מ"א או אינסטלציה בבלוק או בטון כולל פינוי וביצוע גליף לפתחים כולל איטומים	מ"ר	25.00	600.00	15,000.00
סה"כ 02.6 פריצת פתחים					15,000.00
סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר					32,800.00

27/05/2025
002 : 'om ᑭᑦ

מיון פסיכיאטריה
פרק 04 עבודות בניה

[illegible]

27/05/2025
דף מס': 003

מיון פסיכיאטריה
פרק 05 עבודות איטום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
05.1.005	פרק 05 עבודות איטום				
	תת פרק 05.1 איטום רצפות חדרים רטובים				
	איטום רצפות חדרים רטובים בציפויים ביטומניים דו רכיביים מושבחים בפולימרים מסוג "מסטיגום ספיד" או "פסימור P.C.I" או "אלסטומיקס" או "נאפופלקס פרופיטק 2" או ש"ע, לרבות פריימר ביטומני מסוג "פריימר מסטיגום" או "פז יסוד" או ש"ע בכמות 300 גר"/מ"ר, שכבת ציפוי בכמות כוללת 3-4 ק"ג/מ"ר לקבלת ציפוי יבש בעובי של 2 מ"מ. לרבות הכשרת השטח, עשיית רולקות בחיבור בין שטחים אופקיים ואנכיים והשתפלות על גבי הקירות מסביב, האיטום יבוצע לאחר ביטון כל הצנרת החודרת דרך רצפת הבטון. המדידה נטו בפריסה, כמתואר.	מ"ר	30.00	430.00	12,900.00
סה"כ 05.1 איטום רצפות חדרים רטובים 12,900.00					
05.2.035	תת פרק 05.2 איטום גגות				
	יישום 2 שכבות יריעות ביטומניות לאיטום הגג. היריעה מסוג SBS/5/R. היישום על שכבת קישור תואמת ויבשה. יריעה עליונה עם אגרגט	מ"ר	252.00	135.84	34,231.68
	סה"כ 05.2 איטום גגות 34,231.68				
05.3.010	תת פרק 05.3 איטום חלונות				
	ביצוע איטום חלונות לאחר פירוק ע"י סיקה טופ 107 אלסטי 2 שכבות כולל רשת והכנה השטח לפני האיטום ע"י טיח הרבצה צמטית הרשת תודבק ע"י סיקה פלקס FC11 כולל פריימר ביצוע העבודה לאישור מפקח	מטר	157.00	125.00	19,625.00
	סה"כ 05.3 איטום חלונות 19,625.00				
סה"כ 05 עבודות איטום 66,756.68					

27/05/2025
004 : 'om ףד

מיון פסיכיאטריה
פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה				
	תת פרק 06.1 דלתות נגרות				
06.1.010	המחיר כולל את כל המופיע ברשימות האדריכל ובמפרטים כולל משקופי נירוסטה וביטונם או חיבורם לקיר גבס. הפריטים ימדדו שהם מורכבים במקומם ומושלמים.				
06.1.010	דלת מוסדית חד כנפית בגוון לבחירת אדריכל, משקוף פח, כנף שטוח קנט עם קנט בוק גושני 100% מילוי עם לוח פלקסבורד במידות 92/210. פרזול לפי רשימות פרזול לנגרות ולפי פרטי אדריכל ברשימת נגרות פריט מס' נ-01 עם מחזיר שמן תיקני ומפתח לכל דלת. כולל התקנה, הובלה, כולל חיזוק דלתות בעמוד איתן או RHS ולפי הנחיית קונס' וגמר מושלם סביב משקופים.	יח'	20.00	4,500.00	90,000.00
06.1.020	דלת מוסדית חד כנפית בגוון לבחירת אדריכל, משקוף פח, כנף שטוח קנט עם קנט בוק גושני 100% מילוי עם לוח פלקסבורד במידות 100/210. פרז דלתות מונגשות לנכים לפי רשימות פרזול לנגרות ולפי פרטי אדריכל ברשימת נגרות פריט מס' נ-02 עם מחזיר שמן תיקני ומפתח לכל דלת. כולל התקנה, הובלה, כולל חיזוק דלתות בעמוד איתן או RHS ולפי הנחיית קונס' וגמר מושלם סביב משקופים.	יח'	2.00	5,200.00	10,400.00
06.1.030	דלת מוסדית חד כנפית בגוון לבחירת אדריכל, משקוף פח, כנף שטוח קנט עם קנט בוק גושני 100% מילוי עם לוח פלקסבורד במידות 70/210. פרזול לפי רשימות פרזול לנגרות ולפי פרטי אדריכל ברשימת נגרות פריט מס' נ-03 עם מחזיר שמן תיקני ומפתח לכל דלת. כולל התקנה, הובלה, כולל חיזוק דלתות בעמוד איתן או RHS ולפי הנחיית קונס' וגמר מושלם סביב משקופים.	יח'	4.00	4,500.00	18,000.00
	סה"כ 06.1 דלתות נגרות				118,400.00

27/05/2025
דף מס': 005

מיון פסיכיאטריה
פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 06.2 דלתות פלדה חסינות אש ומסגרות אומן					
06.2.010	דלת פלדה חד כנפית מילוט חסינת אש ל- 30 דק' לפי ת"י 1212, במידות 100/210 מ"מ, הכנף מורכבת משני לוחות פלדה מגולוונים בעובי 1.5 מ"מ, מילוי צמר סלעים, ציפוי P.V.C או צביעה בתנור, לרבות משקוף פח, מחזיר שמן, ידיות מתכת ומנעול צילינדר תקני ולפי פרטי האדריכל ברשימת מסגרות, ולפי רשימת פרזול כולל התקנה וגימור מושלם סביב המשקוף, כולל חיזוק במידת הצורך. לפי פרטי אדריכל ד.א חשמלית N.C חד כנפית, מס' פריט מ-05. כולל חיבור לבקר כרטיסים.	יח'	1.00	12,000.00	12,000.00
06.2.040	דלת פח דו כנפית, גודל פתח 126/210, פתיחה לשני הכיוונים כולל אפשרות נעילה. משקוף פח 2 מ"מ מכופף. פרזול לפי רשימת מסגרות מ-04 גוון לבחירת אדריכל. כולל הובלה והתקנה עד גמר מושלם וחיזוקים במידת הצורך. לחדר UPS יש להכין SD לאישור אדריכל.	יח'	1.00	4,000.00	4,000.00
06.2.050	דלת פח דו כנפית, גודל פתח 90/210, פתיחה לשני הכיוונים כולל אפשרות נעילה. משקוף פח 2 מ"מ מכופף. פרזול לפי רשימת מסגרות מ-03 גוון לבחירת אדריכל. כולל הובלה והתקנה עד גמר מושלם וחיזוקים במידת הצורך. לארון חברת חשמל יש להכין SD לאישור אדריכל.	יח'	1.00	4,000.00	4,000.00
06.2.060	דלת פח חד כנפית צבועה בתנור, גודל פתח 80/210, פתיחה לשני הכיוונים כולל אפשרות נעילה. משקוף פח 2 מ"מ מכופף. פרזול לפי רשימת מסגרות מ-02 גוון לבחירת אדריכל. כולל הובלה והתקנה עד גמר מושלם וחיזוקים במידת הצורך. לארון הידרנט יש להכין SD לאישור אדריכל.	יח'	1.00	3,600.00	3,600.00
06.2.070	3 שדות לפתיחת הרמוניקה, פתיחה לשני הכיוונים כולל אפשרות נעילה, צביעה בתנור, משקוף פח 2 מ"מ מכופף, פרזול לפי פרטי אדריכל, גוון לפי בחירת אדריכל. כולל התקנה הובלה וחיזוקים במידת הצורך עד גמר מושלם. פריט מס' מ-01 לארון חשמל	יח'	1.00	2,500.00	2,500.00
סה"כ 06.2 דלתות פלדה חסינות אש ומסגרות אומן					26,100.00

27/05/2025
דף מס': 006

מיון פסיכיאטריה
פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 06.4 נגרות אומן					
06.4.010	# רשימת מיקבעים # המחיר כולל את כל המופיע ברשימות האדריכל ובמפרטים למעט מכשירי החשמל. הפריטים ימדדו שהם מורכבים במקומם ומושלמים. המקבעים כוללים את המשטחים בהם מסוג קוריאן או אבן קיסר או נירוסטה כולל הכיורים, ההגבהות, הקנטים, חורים, לפי פרטי האדריכל. כל משטחי ואביזרי הנירוסטה הם מנירוסטה 316, התאור המופיע בסעיף הינו חלקי בלבד והתאור המלא מופיע ברשימת האדריכל. ארונות חשמל ותקשורת הדלתות יהיו כולל מעכב ביעירה לפי יועץ בטיחות אש. מטבחון + ארון עליון עץ כולל מידוף מעל הכיור מלוחות סנדוויץ', גוף סנדוויץ' מצופה פורמייקה פנים חוץ, כנפיים סנדוויץ' מצופה פורמייקה פנים חוץ, פרזול לפי רשימת מקבעים R03 גמר ציפוי פורמייקה מסדרת "פלקס" עובי 0.8 מ"מ גוון לבחירת אדריכל. מחיר יסוד 120 ש"ח לפלטה. נדרש להכין SD לאישור אדריכל טרם תחילת הביצוע. כולל הובלה התקנה וחיזוק לארון עליון עד גמר מושלם. במידות 166/90/60 במטבחון צוות.	קומפ'	1.00	12,000.00	12,000.00
סה"כ 06.4 נגרות אומן					12,000.00
תת פרק 06.5 כיורים ומשטחים					
06.5.010	משטח כיורים רוחב 0.72/0.50 משטח פינתי מעוגל כולל כיור יצוק לחדרי שירותים חברת "אורטגה" או ש"ע באישור אדריכל, בעובי 2 ס"מ עם קנט כיור כולל סינר קדמי תואם קנט נגד מים, גוון לבחירת אדריכל, חיזוק המשטח לקיר יבוצע ע"י זרועה ארוכה של חברת אורבונד או ש"ע מידות סופיות יש לתאם בשטח לאחר ביצוע עבודות הנגרות/ הבניה. פריט מס' כ-01 ברשימת כיורים ומשטחים.	יח'	1.00	2,500.00	2,500.00
06.5.020	משטח כיורים רוחב 1.66/0.6 משטח לארון מטבח צוות חברת "אורטגה" או ש"ע באישור אדריכל, בעובי 2 ס"מ עם קנט כיור בגוון לבחירת אדריכל, חיזוק המשטח לקיר יבוצע ע"י זרועה ארוכה של חברת אורבונד או ש"ע מידות סופיות יש לתאם בשטח לאחר ביצוע עבודות הנגרות/ הבניה. פריט מס' כ-02 ברשימת כיורים ומשטחים.	יח'	1.00	4,000.00	4,000.00
להעברה בתת פרק 06.5					6,500.00

27/05/2025
007 : 'om ᑭᑦ

מיון פסיכיאטריה
פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה

[illegible]

27/05/2025
דף מס': 008

מיון פסיכיאטריה
פרק 07 מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 07 מתקני תברואה					
תת פרק 07.1 צנרת מים קרים וחמים					
07.1.010	צינורות למים קרים וחמים מצינורות מצרפלט SP או "מולטיגול CL" של חברת גולן מצרי פלסטיק או "פקסגול CL" קוטר 16 מ"מ דרג 24 מותקנים גלויים או סמויים עם צינור מתעל קוטר 25 מ"מ לרבות ספחים	מטר	50.00	110.00	5,500.00
07.1.020	צינורות כנ"ל אך בקוטר 20 מ"מ	מטר	5.00	115.00	575.00
07.1.030	צינורות כנ"ל אך בקוטר 25 מ"מ	מטר	10.00	120.00	1,200.00
07.1.040	צינור כנ"ל אך בקוטר 32 מ"מ	מטר	25.00	130.00	3,250.00
07.1.050	צינורות פלדה מגולוונים סקדיול 40 ללא תפר למים קרים וחמים מותקנים גלויים או סמויים, מחוברים בהברגות צינורות בקוטר 2" עבור קוי כבוי אש	מטר	15.00	280.00	4,200.00
סה"כ 07.1 צנרת מים קרים וחמים					14,725.00
תת פרק 07.2 אבזרים למים קרים וחמים					
07.2.010	ברזים כדוריים מברונזה קוטר 1/2", לרבות רקורד רגיל או קונוס תוצרת שגיב, הבונים או סטארליין.	יח'	5.00	120.00	600.00
07.2.020	ברזים כדוריים מברונזה קוטר 3/4", לרבות רקורד רגיל או קונוס תוצרת שגיב, הבונים או סטארליין.	יח'	2.00	140.00	280.00
07.2.030	ברזים כדוריים מברונזה קוטר 1", לרבות רקורד רגיל או קונוס תוצרת שגיב, הבונים או סטארליין.	יח'	1.00	200.00	200.00
07.2.040	עמדת כיבוי אש תקנית, מותקנת בתוך ארון, כולל ברז שריפה 2" עם מצמד שטורץ, 2 זרנוקים בקוטר 2" ובאורך 15 מ' עם מצמדי שטורץ, מתלה או מעמד לזרנוקים, מזנק סילון/ריסוס 2" עם ברז כדורי 1", גלגלון עם צינור גמיש קוטר 3/4", באורך 30 מ' מותקן בשלמות (לא כולל ארון)	קומפ'	1.00	2,900.00	2,900.00
07.2.050	ארגזים לציוד כיבוי מפברגלס עם דלת נועלת, במידות 80/80/30 ס"מ, מחוברים לקיר	קומפ'	1.00	800.00	800.00
07.2.060	מטפי אבקה יבשה 6 ק"ג	יח'	3.00	700.00	2,100.00
להעברה בתת פרק 07.2					6,880.00

27/05/2025
דף מס': 009

מיון פסיכיאטריה
פרק 07 מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				6,880.00
07.2.070	התחברות לקו מים קיים בקוטר עד 2" כולל ספחי חיבור	קומפ'	1.00	1,500.00	1,500.00
07.2.080	התחברות לקו מים קיים בקוטר עד 3" כולל ספחי חיבור	קומפ'	1.00	2,000.00	2,000.00
	סה"כ 07.2 אבזרים למים קרים וחמים				10,380.00
	תת פרק 07.3 מערכת נקזים ואוורורים				
07.3.010	צינורות U-PVC דרג 16 מסוג " מרידור" או ש"ע, קוטר 40 מ"מ	מטר	12.00	88.00	1,056.00
07.3.020	צינורות כנ"ל אך בקוטר 50 מ"מ	מטר	50.00	100.00	5,000.00
07.3.030	נקודת ניקוז למזגן כולל אביזר קוני מתוברג וסגירה עם בנד כולל עד 6 מטר צנרת פייסי בהדבקה	נק'	19.00	700.00	13,300.00
07.3.040	צינורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "חוליות" או "גבריט" או "מובילית" או ש"ע מותקנים גלויים או סמויים קוטר 50 מ"מ לרבות ספחים	מטר	25.00	100.00	2,500.00
07.3.060	צינורות כנ"ל אך בקוטר 110 מ"מ מותקנים סמויים או גלויים לרבות מופות חשמליות, מחברים, ספחים.	מטר	30.00	160.00	4,800.00
07.3.070	התחברות של צינור שפכים חדש מ-HDPE בקוטר 110 מ"מ לצינור קיים קוטר 110 מ"מ לרבות חיתוך הצינור הקיים, הסתעפות, מופות לריתוך וחיבור	קומפ'	1.00	900.00	900.00
07.3.080	התחברות של צינור שפכים חדש מ-HDPE בקוטר 50 מ"מ לצינור קיים קוטר 110 מ"מ לרבות חיתוך הצינור הקיים, הסתעפות, מופות לריתוך וחיבור	קומפ'	3.00	700.00	2,100.00
07.3.100	קופסות בקורת מפוליפרופילן 4"/2" או נפלת עם טבעת ומכסה פליז מברג עם מסגרת מרובעת מפליז	יח'	7.00	300.00	2,100.00
07.3.110	מחסומי רצפה מפוליפרופילן 4"/2" עם רשת מפליז וטבעת מוברגת	יח'	4.00	300.00	1,200.00
07.3.120	חיבור לשוחת ביוב קיימת.	יח'	4.00	1,300.00	5,200.00
	להעברה בתת פרק 07.3				38,156.00

27/05/2025
דף מס': 010

מיון פסיכיאטריה
פרק 07 מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				38,156.00
07.3.130	בניית שוחה חדשה על קו ביוב קיים, לרבות כל העבודות והאביזרים הנדרשים, הכל בשלמות	יח'	1.00	5,400.00	5,400.00
07.3.140	קידוח בקוטר "6" באלמנט מבטון מזויין בעובי עד 20 ס"מ לביצוע חורים בקוטר "5"	יח'	3.00	300.00	900.00
סה"כ 07.3 מערכת נקזים ואוורורים					44,456.00
תת פרק 07.4 קבועות תברואתיות ואביזריהן (הספקה והתקנה)					
07.4.010	אסלות תלויות מחרס לבן מתוצרת "חרסה" דגם "לוטם" מק"ט 387 כניסת מים אחורית כולל מנשא חרושתי לאסלה ומיכל הדחה (נמדד בנפרט) במבנה מסיבי עם פלטה וברגי נירוסטה סוג א' כולל מושב ומכסה טיפוס כבד עם צירי מתכת מצופים כרום, פקק ביקורת כולל מנשא מקורי של היצרן על כל אביזריו - האסלות תוצרת גבריט או חרסה או אידיאל סטנדרט או דורוויט	יח'	4.00	1,800.00	7,200.00
07.4.020	אסלת נכים תלויה מחרס לבן סוג א' דגם "VITRA" תוצרת "EUROVIT" או "קונקטרימלס" דגם V3906, אורך 70 ס"מ ובגובה 48 ס"מ כולל מושב, מכסה טיפוס כבד במבנה מסיבי עם צירי נירוסטה פקק ביקורת כולל מנשא מקורי של היצרן על כל אביזריו תוצרת "חרסה", גיבריט או אידיאל סטנדרט	קומפ'	2.00	3,000.00	6,000.00
07.4.030	מיכל הדחה סמוי דו כמותי 6/3 ליטר מפלסטיק ABS כולל ברז ניתוק פנימי וסידור תמיכה, פנל הפעלה מפלסטיק התקנה גבוהה תוצרת "גבריט" או "דאל" או "גרואה" או "פלסאון" או "OLI" כולל התחברות לאסלה תלויה.	יח'	6.00	1,500.00	9,000.00
07.4.040	כיורים מחרס לבן סוג א' בודד דגם חרסה חרצית מק"ט 102 עם סיפון P מפליז מצופה כרום תוצרת VIEGA, אורגל או של נ. קיסנר כולל רוזטה עם ציפוי כרום לחיבור בקיר	יח'	1.00	700.00	700.00
07.4.050	התקנת בלבד של סיפון, 2 ברזי ניל וחיבור למערכת המים והביוב כיור עם משטח (הספקה והתקנת כיור +משטח בכ. כמויות של אדריכל)	יח'	4.00	600.00	2,400.00
להעברה בתת פרק 07.4					25,300.00

27/05/2025
דף מס': 011

מיון פסיכיאטריה
פרק 07 מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				25,300.00
07.4.060	סיפון P מפליז מצופה כרום תוצרת VIEGA, אורגל או של נ. קיסנר כולל רוזטה עם ציפוי כרום לחיבור בקיר	יח'	4.00	130.00	520.00
07.4.070	כיורים מחרס לבן סוג א' עבור תא שירותים נכים חרסה דגם חרצית מק"ט 102 או דורווט עם סיפון גלילי/נפטון בקוטר "1/4" מפליז עם ציפוי ניקל/כרום כולל רוזטה עם ציפוי כרום לכיסוי חיבור הקיר או סיפון קיסנר (מק"ט 1015002) /חמת (מק"ט 801571) (להתקנה לכיורים במבואות ובתאי שירותים)	יח'	2.00	700.00	1,400.00
07.4.080	הספקה והתקנה של סוללת מים חמים קרים תוצרת "חמת" דגם אוורסט 302841 או מדגל, פיה קצרה ציפוי כרום, ניקל כולל שני ברזי ניל	יח'	4.00	800.00	3,200.00
07.4.090	הספקה והתקנה של סוללת מים חמים קרים תוצרת "חמת" פיה ארוכה להתקנה מהקיר דגם 302815 או מדגל, מצופה כרום, ניקל לחדר אחות, חדר טיפולים, חדר ניקיון.	יח'	1.00	1,300.00	1,300.00
07.4.100	הספקה והתקנה של סוללת מים חמים קרים פיה בינונית וידית הפעלה מרפק תוצרת "חמת" דגם אוורסט לחדר שירותים נכים כולל ברזי ניל	יח'	2.00	900.00	1,800.00
07.4.110	חסכם מגומיה בתוך ברז הספקה להקטנת כמות המים ושמירה על הלחץ	יח'	7.00	10.00	70.00
סה"כ 07.4 קבועות תברואתיות ואביזריהן (הספקה והתקנה)					
	תת פרק 07.5 מערכת ספרינקלרים				33,590.00
07.5.010	הספקה והרכבה של צנור פלדה מגולבן סקדיול 40 ללא תפר מחוברים בהברגה כולל ספחים בקוטר "1" הצמורות יורכבו באופן גלוי בתואי סופי שיקבע ע"י המפקח כולל תמיכות וצבע אנטיקורוזיבי סופי בגוון אדריכל.	מטר	5.00	105.00	525.00
07.5.020	הספקה והרכבה של צנור מגולבן סקדיול 10 ללא תפר עם אביזרי QUICKUP כולו במחיר כולל ספחים בקוטר "1 1/2" הצמורות יורכבו באופן גלוי בתואי סופי שיקבע ע"י המפקח כולל תמיכות וצבע אנטיקורוזיבי סופי בגוון אדריכל.	מטר	10.00	172.00	1,720.00
להעברה בתת פרק 07.5					
					2,245.00

27/05/2025
012 : 'om ףד

מיון פסיכיאטריה
פרק 07 מתקני תברואה

[illegible]

27/05/2025
דף מס': 013

מיון פסיכיאטריה
פרק 08 חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 08 חשמל					
תת פרק 08.1 נקודות					
	כל אביזרי הקצה יהיו מאותה סידרה ויהיו זהים, כל אביזרי הקצה יהיו תוצרת Bticino סידרה Luna או ש"ע הנ"ל נכון גם להכנות הנעשות עבור שקעי התקשורת מכל הסוגים, מחיר נק' ההכנה כולל גם את המתאם עבור קיט התקשורת ואת המסתמים וגם את חוט המשיכה. צבע השקע החשמלי כלול במחיר הנק', פרוט הצבעים הנדרשים כפי שמפורט במפרט הטכני, כל השקעים יהיו צבועים בעת יציקת השקע, לא יתקבלו שקעים צבועים בהתזה.				
08.1.020	נקודה למאור להתקנה סמויה- עם מ"ז תוצרת בטיצי'נו או גויס או שקע N1 מעל תקרה לחיבור ספק כוח תאורת LED - יחיד, או מחליף. עם כבל (3X1.5) או (3X2.5) או (5.4X1) או (4X2.5) או (5X1.5) או (5X2.5 - FR) N2XY, ללא הבדל מחיר.	נק'	103.00	210.00	21,630.00
08.1.030	נק' לחצן תאורה מואר	נק'	2.00	170.00	340.00
08.1.040	נקודת הזנה למנוע חשמלי(וילון/ תריס/דלת חשמלית) חד פאזי עד 16A.	נק'	1.00	412.00	412.00
08.1.050	נקודת ח"ק חד פאזית 16A ליחידת F/C	נק'	20.00	194.00	3,880.00
08.1.060	נקודת חיבור הארקה 10CU ממ"ר	נק'	80.00	118.00	9,440.00
08.1.070	נקודת חיבור הארקה 16CU ממ"ר	נק'	10.00	120.00	1,200.00
08.1.080	נקודת חיבור הארקה 25CU ממ"ר	נק'	1.00	130.00	130.00
08.1.090	נקודת חיבור קיר חד פאזי 16A	נק'	66.00	195.00	12,870.00
08.1.100	נקודת כח להזנת חשמל לקופסת שקעים - לרבות כבל (3X2.5) N2XY, צנרת, קופסאות הסתעפות וחיווט בקצוות. (לא כולל שקע). הסעיף מתייחס למעגל- ללא תלות במספר השקעים המתחברים למעגל זה.	נק'	30.00	205.00	6,150.00
08.1.110	תוספת למחיר נקודת חיבור קיר חד פאזי עבור שקע צמוד נוסף	נק'	23.00	54.00	1,242.00
57,294.00					להעברה בתת פרק 08.1

27/05/2025
דף מס': 014

מיון פסיכיאטריה
פרק 08 חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				57,294.00
08.1.120	תוספת למחיר נקודת חיבור קיר חד פאזית או מאור עבור מסגרת לאביזר מוגן מים IP55	נק'	6.00	56.00	336.00
08.1.130	נקודת הכנה לנקודה לטרמוסטט בהתקנה סמויה - הכולל קופסת הסתעפות, צינור בקוטר 16 מ"מ בין הקופסה ליחידת F.C. תרמוסטט	נק'	18.00	95.00	1,710.00
08.1.140	נקודת לחצן חרום	נק'	1.00	280.00	280.00
08.1.150	נקודת הכנה לטלויזיה	נק'	6.00	103.00	618.00
08.1.160	נק' הכנה לנק' תקשורת אחודה, ע"י צינור 25 מ"מ מתעלת הכבלים לתקשורת ועד הנק', סיום בקופסת גויס 3 מודול כולל פנל מתאים לכמות שקעי התקשורת המותקנים בנק' או כולל פנל אטום וכולל מתאם לשקע התקשורת בתאום עם קבלן התקשורת.	נק'	25.00	90.00	2,250.00
08.1.170	נקודת הכנה לתקשורת אחודה עבור מקבץ תקשורת- ע"י צינור 25 מ"מ מתעלת התקשורת למקבץ השקעים, עבור מקבץ השקעים ישולם בנפרד	נק'	30.00	90.00	2,700.00
08.1.180	נקודת הכנה לאינטרקום קירי- תשתית זהה לנק' הכנה לתקשורת אחודה אולם סיום בקופסה שקועה מקורית של ספק האינטרקום (סטטופון) בתאום עם מח' התקשורת של ביה"ח.	נק'	2.00	137.00	274.00
08.1.190	נקודה הכנה לרמקול ע"י מריכף 20 מ"מ , צנרת , קופסאות.	נק'	8.00	90.00	720.00
08.1.200	נקודת הכנה לגילוי אש כלשהי ע"י צנרת מריכף 20 מ"מ עד לאביזר הקצה.	נק'	58.00	90.00	5,220.00
08.1.210	נק' הכנה לבקרת דלתות, ביטחון, טמ"ס ומנ"מ כללי	נק'	20.00	90.00	1,800.00
08.1.220	נקודת לחצן הפסקת חשמל בחרום עם שני זוגות מגעים	נק'	1.00	320.00	320.00
08.1.230	נקודת שקע להארקה	נק'	1.00	280.00	280.00
	סה"כ 08.1 נקודות				73,802.00

27/05/2025
דף מס': 015

מיון פסיכיאטריה
פרק 08 חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 08.2 אינסטלציה חשמלית					
	מחיר תעלות הרשת, סולמות הכבלים ותעלות פח כוללות מוליך הארקה מנחושת מבודד PVC בחתך 16 מ"מ מותקן בכל קטע של תעלה ע"י מהדק קנדי תקני מחיר הכבלים כולל את החלק יחסי עבור ציפוי כבלי חשמל בחומר תקני מעכב אש עמיד ל - 2 שעות בשריפה דוגמת "אבצום" או ש"ע במקומות בהם נדרש לפי תקנות הבטיחות, הצביעה תבוצע לפי הנחיות יועץ הבטיחות ובהתאם לדרוש בתקנות הבטיחות מחיר כל הכבלים המפורטים בפרק כולל או"ה, שילוט לפי הנחיות המפרט הטכני וחיבור בשני קצותיו של הכבל				
08.2.020	כבל בחתך (3X1.5) N2XY/FR למתח (0.6/1KV) מנחושת- למקומות שבהם אינו כלול במחיר הנקודה.	מטר	100.00	10.00	1,000.00
08.2.030	כבל בחתך (3X2.5) N2XY/FR למתח (0.6/1KV) מנחושת- למקומות שבהם אינו כלול במחיר הנקודה.	מטר	100.00	12.00	1,200.00
08.2.040	כבל חשמל מנחושת (5X2.5N2XY(XLPE) מ"מ"ר (שאינו כלול במחיר נקודה)	מטר	50.00	16.00	800.00
08.2.050	כבל חשמל מנחושת (5X6N2XY(XLPE) מ"מ"ר	מטר	50.00	31.00	1,550.00
08.2.060	כבל חשמל מנחושת (5X16N2XY(XLPE) מ"מ"ר	מטר	25.00	60.00	1,500.00
08.2.070	כבל חשמל מנחושת 5X10 N2XY מ"מ"ר	מטר	50.00	40.00	2,000.00
08.2.080	כבל פיקוד עם גידים ממוספרים 7X1.5NYY	מטר	20.00	17.00	340.00
08.2.090	כבל פיקוד עם גידים ממוספרים 4X1.5NYY	מטר	20.00	11.00	220.00
08.2.100	תעלת רשת לכבלים, מגולוונת עובי חוט 5 מ"מ , במידות 10X8.5 ס"מ כדוגמת חברת מולק לפידות, מותקנת על הקיר ו/או מתחת לתקרה באמצעות מתלים תעשייתיים. מחיר התעלה כולל את החיבור ים, המתלים, חוט הארקה נחושת גלויה 16 מ"מ"ר שמחובר לפס השוואת פוטנציאלי ומחובר לתעלת רשת בכל 5 מטר ע"י מהדק קנדי וכל העבודה וחומרי העזר הדרושים.	מטר	95.00	85.00	8,075.00
16,685.00					

להעברה בתת פרק 08.2

27/05/2025
דף מס': 016

מיון פסיכיאטריה
פרק 08 חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				16,685.00
08.2.110	תעלת רשת לכבלים כנ"ל אולם במידות 20X8.5 ס"מ	מטר	60.00	95.00	5,700.00
08.2.120	תעלת רשת לכבלים כנ"ל אולם במידות 30X8.5 ס"מ (חיבור חשמל ותקשורת לתעלת תאורה)	מטר	65.00	100.00	6,500.00
08.2.130	תעלת פח מחורצת, מגולוונת 1.5 מ"מ במידות 10X8.5 ס"מ, מותקנת על הקיר ו/או מתחת לתקרה באמצעות מתלים תעשייתיים תקינים דוגמת מולק לפידות. מחיר התעלה כולל את החיבורים, המתלים, הסתעפויות וכל העבודה וחומרי העזר הדרושים.	מטר	70.00	115.00	8,050.00
08.2.140	תעלת פח כנ"ל אולם במידות 20x8.5 ס"מ	מטר	8.00	125.00	1,000.00
08.2.150	איטום ובידוד פתחים מכל סוג למעבר אש לאחר השחלת כבלים וצנרת בחומר אלסטומרי תקני דוגמת ES9000 חברת "אבצום" עמיד ל - 2 בשריפה המחיר כולל הכנת המקום וניקוי לפני בצוע העבודה.	מ"ר	0.50	950.00	475.00
08.2.160	מכסה עבור תעלת פח ברוחב 20 ס"מ, המכסה יהיה צבוע בצבע יסוד וצבע תנור לפי גוון RAL עפ"י בחירת האדריכל	מטר	8.00	50.00	400.00
08.2.170	כסה עבור תעלת פח ברוחב 10 ס"מ, המכסה יהיה צבוע בצבע יסוד וצבע תנור לפי גוון RAL עפ"י בחירת האדריכל	מטר	70.00	40.00	2,800.00
08.2.180	תוספת לתעלת פח במידות 20x8 ס"מ עבור צביעה בתנור לפי גוון RAL עפ"י בחירת האדריכל	מטר	8.00	70.00	560.00
08.2.190	תוספת לתעלת פח במידות 10x8 ס"מ עבור צביעה בתנור לפי גוון RAL עפ"י בחירת האדריכל	מטר	70.00	50.00	3,500.00
08.2.200	צינור שרשורי מחוזק וכבא מאליו "קובר" בקוטר 50 מ"מ כולל חוט משיכה 6 מ"מ מותקן ומחוזק לתקרה או לקיר בשלות מתכת.	מטר	100.00	28.00	2,800.00
08.2.210	צינור פלסטי כפיף מריכף כבה מאליו בקוטר 20 מ"מ שאינו כלול במחיר נקודה.	מטר	100.00	4.73	473.00
08.2.220	צינור פלסטי כפיף כבד כבה מאליו בקוטר 25 מ"מ למקומות שאינו כלול במחיר הנקודה.	מטר	100.00	5.80	580.00
להעברה בת פרק 08.2					49,523.00

27/05/2025
דף מס': 017

מיון פסיכיאטריה
פרק 08 חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				49,523.00
08.2.230	צינור פלסטי כפיף כבד כבה מאליו בקוטר 32 מ"מ למקומות שאינו כלול במחיר הנקודה.	מטר	50.00	6.80	340.00
08.2.240	צינור פלסטי כפיף כבד כבה מאליו בקוטר 50 מ"מ למקומות שאינו כלול במחיר הנקודה.	מטר	20.00	42.00	840.00
08.2.250	פרופיל Z מברזל מגולוון לרבות ציוד העזר.	מטר	50.00	22.00	1,100.00
08.2.260	צינור מרירון כנ"ל אולם 1"	מטר	10.00	16.00	160.00
08.2.270	תעלת PVC כבא מאליו עם מכסה במידות 60X60 מ"מ כולל זווית, הסתעפויות T, מחזיקי כבלים וסופיות דוגמת "פלגל" או IBOCO (ספק "ישראלוקס").	מטר	3.00	25.00	75.00
08.2.280	תעלת PVC כבא מאליו עם מכסה במידות 120X60 מ"מ ועם הפרדה אופקית לכל אורך התעלה עבור תקשורת היתר כנ"ל	מטר	6.00	29.00	174.00
08.2.290	בצוע קידוחים ברצפה או קיר בטון קיים בעובי עד 40 ס"מ בקוטר 4" במקדח יהלום למעבר כבלים עבודה בשעות מתואמות מראש עם ביה"ח ובשלבם.	יח'	6.00	400.00	2,400.00
08.2.300	בצוע קידוחים ברצפה או קיר בטון קיים בעובי עד 40 ס"מ בקוטר 3" במקדח יהלום למעבר כבלים עבודה בשעות מתואמות מראש עם ביה"ח ובשלבם.	יח'	2.00	300.00	600.00
08.2.310	קופסת D4 CI (36X25 ס"מ) עם כיסוי שקוף מותקנת צמוד לקיר/תקרה עבור ריכוז בקרת דלתות (**או קריאת אחות**)	יח'	3.00	165.00	495.00
08.2.320	קופסת D4 CI (36X25 ס"מ) עם כיסוי שקוף מותקנת בחלל תקרה מונמכת על הקיר או צמוד לתקרה קונסטרוקטיבית הכוללת פלטת עץ סנדוויץ בעובי 10 מ"מ בגב התיבה וכניסות אנטיגרין לצנרת .	יח'	2.00	210.00	420.00
08.2.330	פלטת פח מגולוונת בעובי 1.0 מ"מ ובמידות 60x60 ס"מ לחיזוק ג"ת או רמקולי תקרה עם חור במרכז מותקנת בתקרה מונמכת מחוזקת לתקרת קונסטרוקטיבית	יח'	20.00	120.00	2,400.00
					58,527.00

להעברה בתת פרק 08.2

27/05/2025
דף מס': 018

מיון פסיכיאטריה
פרק 08 חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				58,527.00
08.2.340	לוחות עץ סנדביץ בעובי 1.8 ס"מ להתקנה על הקיר או בארונות תקשורת עם ציפוי פורמיקה לבנה. מחיר לפי שטח לוחות מצטבר שיותקן	מ"ר	1.00	160.00	160.00
	סה"כ 08.2 אינסטלציה חשמלית				58,687.00
	<u>תת פרק 08.3 הארקות</u>				
08.3.010	פס הארקה מנחושת 50X4 מ"מ באורך 60 ס"מ מותקן ומחובר דרך מבודדים על הקיר או על תעלת כבלים, הפס יכלול 20% ברגים שמורים ושילוט לכל הגידים המחוברים אליו	יח'	1.00	760.00	760.00
08.3.020	פס הארקה מנחושת 40X4 מ"מ מותקן ומחובר דרך מבודדים על הקיר או על תעלת כבלים, הפס יכלול 20% ברגים שמורים ושילוט לכל הגידים המחוברים אליו כפוף לתכנון של פס השוואת פוטנציאלי	מטר	2.00	897.00	1,794.00
08.3.030	חיבור מוליך הארקה לצנרת מתכתית באמצעות שלה הארקה כבדה מגולוונת עד 3"	יח'	2.00	45.00	90.00
08.3.040	מוליך הארקה מנחושת עם בדוד PVC בחתך עד 25 מ"ר	מטר	35.00	45.00	1,575.00
08.3.050	מוליך הארקה מנחושת עם בדוד PVC בחתך עד 16 מ"ר	מטר	50.00	26.00	1,300.00
	סה"כ 08.3 הארקות				5,519.00
	<u>תת פרק 08.4 לוחות חשמל</u>				
08.4.010	מנתק בעומס בהספק 3x63A	יח'	1.00	614.00	614.00
08.4.020	מנתק בעומס בהספק 3x40A	יח'	1.00	490.00	490.00
08.4.030	מנתק מחליף בעומס שלושה מצבים 3 2-0-1 קטבים לזרם A63X3.	יח'	1.00	490.00	490.00
08.4.040	תוספת עבור סליל הפסקה למפסקים יצוקים מכל סוג שהו במתח פיקוד 230V	יח'	2.00	142.00	284.00
08.4.050	תוספת למאמ"ת או מא"ז עבור בלוק מגע פתוח או סגור	יח'	2.00	142.00	284.00
	להעברה בתת פרק 08.4				2,162.00

27/05/2025
דף מס': 019

מיון פסיכיאטריה
פרק 08 חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				2,162.00
08.4.060	מפסק להגנת מנועים או ציוד פיקוד בלוחות לזרם החל מ 0-2.5A ועד 6A, דוגמת סדרה GV2ME, כושר ניתוק 100kA	יח'	1.00	400.00	400.00
08.4.070	נוריות סימון מסוג לד 230V עשיות מפלסטיק בלתי שביר ומצבעים שונים המותקנות בחזית הלוח	יח'	6.00	48.00	288.00
08.4.080	ממסר חוסר מתח N.V ובדיקת סדר פאזות עם 2 מגעי עזר NC/NO	יח'	1.00	379.00	379.00
08.4.090	מאמ"ת תלת פאזי 3X50A 10KA אופיין C	יח'	3.00	240.00	720.00
08.4.100	מאמ"ת תלת פאזי 3X25A 10KA אופיין C	יח'	14.00	182.00	2,548.00
08.4.110	מאמ"ת דו קטבי 10KA לזרם עד 2X16A אופיין C	יח'	2.00	112.00	224.00
08.4.120	מאמ"ת חד קטבי עם ניתוק האפס עד 25KA 10A+N	יח'	1.00	205.00	205.00
08.4.130	מאמ"ת חד פאזי עד 10KA 40A אופיין C	יח'	2.00	55.00	110.00
08.4.140	מאמ"ת חד פאזי עד 10KA 25A אופיין C	יח'	50.00	42.00	2,100.00
08.4.150	מפסק פחת 30 4X 40A מילאמפר TYPE-A	יח'	5.00	302.00	1,510.00
08.4.160	מפסק פחת 30 2X 40A מילאמפר TYPE-A	יח'	1.00	251.00	251.00
08.4.170	מגנן חד פאזי AC3 הכולל 2 מגעים N.O לזרם 3X16A	יח'	1.00	241.00	241.00
08.4.180	מגנן AC3 3X25A כולל זוג מגעי עזר	יח'	1.00	241.00	241.00
08.4.190	לחצן לניתוק בחרום המותקן בחזית הלוח, כולל הגנה על הלחצן המונעת לחיצה מקרית	יח'	1.00	300.00	300.00
08.4.200	ממסר פקוד מתח סליל 24V או 230V עם ארבעה מגעים יבשים למתח 230V מסוג NC או NO	יח'	1.00	114.00	114.00
08.4.210	מפסק פיקוד 10A בורר 3 מצבים 1-0-2	יח'	1.00	170.00	170.00
11,963.00					
להעברה בתת פרק 08.4					

27/05/2025
דף מס': 020

מיון פסיכיאטריה
פרק 08 חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				11,963.00
08.4.220	מבנה לוח חשמל , בנוי תאים מודולרים, חזית פנלים, כמתואר במפרט הטכני כולל פסי צבירה 10kA 3X100A ופסי אפס והארקה, חיווט, שילוט, הובלה, התקנה וחיסור קומפלט. כולל בדיקת הלוח במפעל היצרן , בגמר ביצוע, ע"י מהנדס בודק ע"פ מפרט וכולל את כל העבודות וחמרי העזר הדרושים.	מ"ר	2.60	5,670.00	14,742.00
08.4.230	משנה זרם עד 63/5A כולל מהדקי קצר	יח'	3.00	170.00	510.00
08.4.240	שעון שבת אסטרונומי כולל מגעים NO+NC וכולל סוללת גיבוי של שעתיים	יח'	1.00	680.00	680.00
08.4.250	רב מודד דגם SATEC PM135E חיווט קומפלט חיבור תקשורת בפרוטוקול RS485 וגם TCP/IP	יח'	1.00	3,400.00	3,400.00
08.4.260	ממסר מתמר מדגם ISO 536-4 של חברת Psk	יח'	1.00	450.00	450.00
	סה"כ 08.4 לוחות חשמל				31,745.00
	תת פרק 08.5 אביזרים				
08.5.010	קופסת שקעים מודולרית 8 מודול שקועה או צמודה לקיר עם כיסויי דמה דגם WF8 של NISKOFFICE	יח'	16.00	320.00	5,120.00
08.5.020	קופסת שקעים מודולרית 6 מודול שקועה או צמודה לקיר עם כיסויי דמה דגם WF6 של NISKOFFICE	יח'	1.00	320.00	320.00
08.5.030	קופסת שקעים מודולרית 4 מודול שקועה או צמודה לקיר עם כיסויי דמה משולבים דגם WF4 של NISKOFFICE	יח'	1.00	300.00	300.00
08.5.040	קופסת שקעים מודולרית 2 מודול שקועה או צמודה לקיר עם כיסויי דמה משולבים דגם WF2 של NISKOFFICE	יח'	1.00	180.00	180.00
08.5.050	תוספת למחיר קופסת שקעים מודולרית עבור שקע ישראלי 16A (נקודת ההזנה תימדד בנפרד)	יח'	102.00	20.00	2,040.00
08.5.060	מפסק פאקט בקופסא IP65 עד 4X16A שאינו כלול במחיר נקודה	יח'	2.00	320.00	640.00
	להעברה בתת פרק 08.5				8,600.00

27/05/2025
דף מס': 021

מיון פסיכיאטריה
פרק 08 חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				8,600.00
08.5.070	מפסק פאקט בקופסא IP65 עד 4X40A שאינו כלול במחיר נקודה	יח'	1.00	410.00	410.00
08.5.080	מפסק פאקט בקופסא IP65 עד 4X63A שאינו כלול במחיר נקודה	יח'	1.00	550.00	550.00
08.5.090	תוספת למחיר לחצן חרום "פטריה" מכל סוג עבור הגנה בפני לחיצה מקרית סביב הלחצן דוגמת ALLEN-BRADLEY-800F-A6PR5 (בכור)	יח'	1.00	285.00	285.00
סה"כ 08.5 אביזרים					9,845.00
תת פרק 08.6 גופי תאורה					
הערה ----- 1. כל גופי התאורה יהיו מסוג לד ויצויידו בדרייבר עם 5 שנות אחריות מתוצרת philips או MW או אוסרם בלבד. 2. מחיר ג"ת כוללים אספקה, הובלה, התקנה מושלמת עפ"י המצוין קומפלט. 3. כל ג"ת יענו על כל המפורט במפרט הטכני הבין משרדי פרק 08, תת פרק ג"ת לד. מחיר סעיפי "התקנה וחיבור" כולל משיכת גו"ת מספק הגופים, איחסון ושמירה על הגופים באתר, כולל החלפת ג"ת על חשבון הקבלן עקב נזק לג"ת, התקנה כולל תיאום עם הקבלן הראשי עבור ההכנות הנדרשות בתקרה/קירות/רצפות, חיבור קווי הזנה ופיקוד, הדלקה/כוונן במידת הצורך והשתתפות בניסוי תאורה ככל שיידרש					
להעברה בתת פרק 08.6					

27/05/2025
דף מס': 022

מיון פסיכיאטריה
פרק 08 חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
08.6.020	ג"ת ליניארי שקוע, LED, ג"ת עשוי מפרופיל אלומיניום אנודיז, רוחב מקסימאלי יהיה 30 מ"מ, עומק מקסימאלי יהיה 30 מ"מ, הג"ת יסופק לפי מטר אורך אך יסופק כך שמצד אחד ניתן להזין מקטעים ע"י הזנות חשמל שונות ומצד שני בהתקנה הג"ת יותקן רציף וכאשר הכל דולק התאורה תהיה רציפה, 80, IP-20, IK-08, 9.6W/m, 1326 lm/m, 4000K, CRI, האדריכל, כיסוי חלבי מתקדם (APD), RG0, הסעיף כולל התקן מקורי להתקנה בתקרות השונות, ג"ת יהיה כדוגמת AO15x Hollectron ספק P.Y.L. Israel, המחיר כולל את החלק היחסי של ספק הכח	מטר	35.00	580.00	20,300.00
08.6.030	ג"ת LED עה"ט מדגם Saving Led של Beghelli ספק ישראלוקס, הספק אור IP65, 4000K, 34W, 4400lm, המחיר כולל התקן להתקנה אנטי וונדאלי.	יח'	3.00	380.00	1,140.00
08.6.040	ג"ת להתקנה עה"ט בקוטר 270 מ"מ, מקור אור לד, בהספק אור של 2100 לומן, 23W, IP55, 4000K, גוף עשוי מיציקת אלומיניום ואבקת פוליאסטר ומפזר חלבי מפוליקרבונט, דוגמת Frame עגול מקסי, יצרן SG, ספק געש או ש"ע או Circo לבן 1800 לומן, 18W המסופק ע"י שטייניץ לירד	יח'	1.00	390.00	390.00
08.6.050	ג"ת שילוט חרום דו תכליתי LED. לזמן עבודה 120 דקות להתקנה שקוע או חיצונית עם שילוט מפרספקס לבן וחרוט "יציאה" או באנגלית "EXIT" צבע כיתוב ירוק וסימון חץ, כדוגמת סדרת EL-729ST של אלקטרולייט או ש"ע. שילוט יהיה חד צדדי או דו צדדי בהתאם למיקום ההתקנה. מידות: 34X22CM	יח'	7.00	450.00	3,150.00
08.6.060	ג"ת LED 3W עדשה בקוטר 50 מ"מ, 180 לומן, חד תכליתי לתאורת חרום עם מערכת בדיקה עצמית כולל ממיר, מטען, וסוללות דגם EL-639ST להתקנה שקועה בתקרה של אלקטרולייט או ש"ע לאישור	יח'	13.00	380.00	4,940.00
08.6.070	ג"ת חרום לד 3W, 240 לומן, צמוד תקרה כולל ממיר וסוללה חירום עם פריקה ובדיקה עצמית ונורת ביקורת לזמן עבודה 120 דקות כדוגמת EL-731 של אלקטרולייט או ש"ע	יח'	1.00	410.00	410.00
30,330.00					

להעברה בתת פרק 08.6

27/05/2025
דף מס': 023

מיון פסיכיאטריה
פרק 08 חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				30,330.00
08.6.080	פס לד 10W/m SMD, 800 לומן למטר, בגוון אור 4000K, הפס לד יהיה מיוצר ע"י חברות אוסרם, פיליפס, לד לינאר או Cree בלבד, המותקן בפרופיל אלומיניום במידות 1515 מ"מ עם כיסוי פלסטיק שקוף או חלבי, מתח הפעלה 24VDC, המחיר לא כולל את החלק היחסי בספק הכח	מטר	1.00	420.00	420.00
08.6.090	ספק כח להתקנה בחלל התקרה, 200W, 230/24VDC, כולל קופסת מתכת המגינה על הספק דוגמת Mean Well.	קומפ'	1.00	300.00	300.00
08.6.100	ג"ת שקוע תקרה 18 W LED 1862lm, 4000 קלווין, IP44, דוגמת NOVO של ריג'נט	יח'	3.00	420.00	1,260.00
08.6.110	ג"ת שקוע תקרה 14 W LED 1411lm, 4000 קלווין, IP44, דוגמת NOVO של ריג'נט	יח'	17.00	400.00	6,800.00
08.6.120	ג"ת שקוע 40W 60/60 LED 4400lm, 4000 קלווין, IP20, Backlight דוגמת ברק אור של ישראלוקס או ש"ע	יח'	60.00	350.00	21,000.00
08.6.130	ג"ת שקוע תקרה 24W LED 2080lm, 4000 קלווין, IP44, דוגמת NOVO של ריג'נט	יח'	1.00	440.00	440.00
08.6.140	ג.ת. לתאורת לילה מסוג GO2, 3W, IP66, ספק אורעד מהנדסים.	יח'	2.00	370.00	740.00
08.6.150	ג"ת קירי להתקנה עה"ט מקור האור לד, הג"ת יאיר כלפי מטה, 38W, IP-65, IK-07, 4026 לומן, 3000K, L80, 130,000 שעות אורך חיים, אלומה אסימטרית, צבע ג"ת יקבע ע"י האדריכלים, מידות ג"ת 606x100x100 מ"מ, דוגמת Double tech Quasar 60 מסופק ע"י פיל ישראל או ש"ע	יח'	3.00	1,500.00	4,500.00
	סה"כ 08.6 גופי תאורה				65,790.00
	תת פרק 08.7 תקצוב סעיף למערכות בטחון				
08.7.010	תקצוב סעיף למערכות בטחון ופריצה סכום התקצוב 36000 ש"ח יש להוסיף רווח קבלן לסעיף זה בין 5% ל- 12	%	1.00		
	להעברה בתת פרק 08.7				

27/05/2025
דף מס': 024

מיון פסיכיאטריה
פרק 08 חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
08.7.020	סעיף תקצוב לנ"ל לא לחישוב יש לרשום 36000 ש"ח	הקצב	1.00	36,000.00	36,000.00
	סה"כ 08.7 תקצוב סעיף למערכות בטחון				36,000.00
	תת פרק 08.9 תשתיות בפיתוח				
08.9.010	כבל בחתך (4X150) NA2XY/FR למתח (0.6/1KV) מאלומיניום	מטר	80.00	110.00	8,800.00
08.9.020	ביצוע מופה על כבל חשמל קיים בחתך עד 4X185 מ"מ"ר נחושת או אלומיניום כולל שרוול מתכווץ, בדיקת בידוד לאחר ביצוע המופה וסימון מיקום המופה בתכנית עדות קומפלט.	קומפ'	1.00	850.00	850.00
08.9.030	חפירה ו/או חציבה סמוך לתשתית קיימת חפירה זהירה בכל סוג קרקע, בעומק של עד 120 ס"מ וברוחב עד 60 ס"מ. החפירה עבור הנחה של צנרת חשמלתקשורת. כולל ריפוד חול, עבודות הכנה ופינוי עודפי חומר חפור ועבודות מילוי כבישה והידוק לפי המתואר בתכנית ובמפרט הטכני	מטר	80.00	70.00	5,600.00
08.9.040	תא בקרה לחשמלתקשורת כולל בקוטר פנימי 100 ס"מ ועומק 120 ס"מ. כולל חפירה, דיפון, זיון, תקרה, מסגרת ומכסה פלדה יצוק לעומס 12.5 טון כולל כיתוב מוטבע ביציקה "חשמל" ו/או "תקשורת". עוגנים, ניקוז, רפידות, שכבת חצץ, פתחים עבור צינורות, כניסות ויציאות לתא לרבות איטום, אספקה, הובלה, התקנה ואחריות וכל העבודות הנדרשות קומפלט.	קומפ'	2.00	4,800.00	9,600.00
08.9.050	צינור פלסטי שרשורי דו שכבתי כבה מאילו בקוטר 160 מ"מ	מטר	80.00	65.00	5,200.00
08.9.060	צינור P.V.C קשיח בקוטר 6", דרג 6, עובי דופן 5.3 מ"מ, עם חוט משיכה מנילון שזור בקוטר 8 מ"מ.	מטר	120.00	57.00	6,840.00
08.9.070	צינור פלסטי מסוג י.ק.ע 13.5 בקוטר 63 מ"מ, עם חבל משיכה, כולל פקקים מקוריים דגם "מוצץ".	מטר	150.00	20.00	3,000.00
08.9.080	צינור פלסטי שרשורי דו שכבתי כבה מאילו בקוטר 50 מ"מ	מטר	50.00	25.00	1,250.00
	להעברה בתת פרק 08.9				41,140.00

27/05/2025
025 : 'om ᚦᚢ

מיון פסיכיאטריה
פרק 08 חשמל

[illegible]

27/05/2025
דף מס': 026

מיון פסיכיאטריה
פרק 09 עבודות טיח

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 09 עבודות טיח					
תת פרק 09.1 טיח פנים					
09.1.010	טיח פנים שתי שכבות סרגל בשני כיוונים על שטחים מישוריים כולל שליטה לבן הכנה לשפכטל , לרבות עיבוד מקצועות (פינות) וזוויתנים	מ"ר	120.00	100.00	12,000.00
09.1.020	שכבת הרבצה בעובי 5 מ"מ עם תוספת דבק אקרילי (לפי דרישה)	מ"ר	100.00	40.00	4,000.00
סה"כ 09.1 טיח פנים					16,000.00
תת פרק 09.2 טיח חוץ					
09.2.010	תיקוני טיח חוץ לאחר קילוף שפריץ, טיח מיישר כהכנה לשליכת אקרילי כולל פיגומים במידת הצורך כולל עיבוד גליפים, פתחי חלונות, פתחי דלתות עד לגמר מושלם. הביצוע יעשה בעזרת שקים מוכן והוספת מים בלבד כמו שקיים חברות "טמבור", "טרמוקיר" או ש"ע.	מ"ר	350.00	180.00	63,000.00
09.2.020	שליכת צבעוני בגרגור לבחירת אדריכל בגוון לבחירת אדריכל, העבודה כוללת שליכת, יסוד המותאם לשליכת. כולל הובלה והתקנה עד גמר מושלם.	מ"ר	350.00	350.00	122,500.00
סה"כ 09.2 טיח חוץ					185,500.00
סה"כ 09 עבודות טיח					201,500.00

27/05/2025
דף מס': 027

מיון פסיכיאטריה
פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי					
תת פרק 10.1 ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה					
מחירי הריצוף והחיפויים מחולקים לאספקה עד לאתר ולעבודה הכוללת את כל הרישום לעיל והמופיע במפרטים. כולל פוגות לפי קביעת האדריכל ורובה אקרילית. ברצפה של החדרים הרטובים תהיה רובה אפוקסית. גוון רובה לבחירת האדריכל. הריצוף לפי תוכנית ריצוף של האדריכל כולל שילוב גוונים וחומרים. הריצוף יתאים לתקן זה לפי האזורים השונים ממחירי חיפוי הקירות כוללים הכנת תשתית טיח חלק חיפוי בדבקים (לא טיט). מחירי הריצוף והחיפוי מחולקים לאספקה עד לאתר ולעבודה הכוללת, את כל הרישום לעיל המופיע במפרטים. כולל פוגות לפי הריצוף ויבוצע על מילוי חול מיוצב בצמנט כלול במחיר. המחיר כולל את כל החומרים השחורים. בנוסף לכמויות הרשומות הקבלן יספק למחסן ביה"ח אריחים מסוגי הריצוף והחיפוי המפורטים בפרק. הכמות תהיה 10% מהכמות הרשומה לכל סעיף. האספקה באריזות חדשות וסגורות. כל האריחים מסוג גרניט פורצלן הנם אריחים הומוגנים BODY FULL.					
על הקבלן לספק אישור מכון התקנים לגבי חוזק בכפיפה וכח בשבירה ספיצי למשלוח של הריצוף לפרויקט. על הקבלן להוסיף לכמות הרשומה את הפחת הנדרש לפי סוג העבודה. במידה ויהיה שבר של אריחים במהלך העבודה כמות השבר תהיה על חשבון הקבלן.					
10.1.010	ריצוף באריחי גרניט פורצלן נגד החלקה דרג R10 במידות 30\30 מחיר יסוד 120 ש"ח מ"ר לפי בחירת האדריכל כולל פרופילי סף מאלומיניום והגנה על הריצוף. נדרש להשאיר 10% אקסטרה לבדק. כולל מצעים עד גובה 10 ס"מ.	מ"ר	50.00	300.00	15,000.00
10.1.020	ריצוף באריחי גרניט פורצלן נגד החלקה דרג R10 במידות 80\80 מחיר יסוד 150 ש"ח מ"ר לפי בחירת האדריכל כולל פרופילי סף מאלומיניום והגנה על הריצוף. נדרש להשאיר 10% אקסטרה לבדק. כולל מצעים עד גובה 10 ס"מ.	מ"ר	140.00	380.00	53,200.00
68,200.00					
להעברה בתת פרק 10.1					

27/05/2025
028 : 'om ᚦᚢ

מיון פסיכיאטריה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				68,200.00
10.1.030	שיפולים לנ"ל בגובה 7/10 ס"מ לבחירת אדריכל	מטר	160.00	120.00	19,200.00
	סה"כ 10.1 ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה				87,400.00
	תת פרק 10.4 ריצוף באריחי טרצו				
10.4.010	ריצוף באריחי טרצו על בסיס צמנט לבן/אפור בגוונים ואגרטים שונים במידות 30/30 ס"מ ובעובי 3 ס"מ מסדרת "ישראלי" תוצרת "איטונג" או ש"ע, רמת התנגדות להחלקה (R10) לפי ת"י 2279, רמת שחיקה 1, מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר. כסוג ב' תשתית ל-p.v.c. כולל מילוי מצעים לתשתית חול סומסום.	מ"ר	10.00	300.00	3,000.00
	סה"כ 10.4 ריצוף באריחי טרצו				3,000.00
	תת פרק 10.5 חיפוי קירות גרנית פורצלן				
10.5.010	חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 30/60 ס"מ, מחיר יסוד 110 ש"ח/מ"ר	מ"ר	100.00	250.00	25,000.00
	סה"כ 10.5 חיפוי קירות גרנית פורצלן				25,000.00
	תת פרק 10.7 ריצוף SPC				
10.7.010	התקנת פרקט פולמרי עמיד במים SPC דגם 544000 חברת "אלי אדלר פתרונות ריצוף" או ש"ע, כולל הכנת תשתית מדה יישור, פירוק פנלים קיימים, כולל סף פליז בכניסה למפתן, כולל הובלה התקנה עד לגמר מושלם, בגון לבחירת אדריכל. מחיר יסוד 150 ש"ח	מ"ר	120.00	350.00	42,000.00
10.7.020	שיפולים לנ"ל 7/10 ס"מ לבחירת אדריכל	מטר	150.00	120.00	18,000.00
	סה"כ 10.7 ריצוף SPC				60,000.00
	סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי				175,400.00

27/05/2025
029 : 'om ḡṭ

מיון פסיכיאטריה
פרק 11 עבודות צביעה

[illegible]

27/05/2025
דף מס': 030

מיון פסיכיאטריה
פרק 12 עבודות אלומיניום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 12 עבודות אלומיניום					
תת פרק 12.1 עבודות אלומיניום					
הסעיפים בפרק זה כוללים אספקה והקנה של כלל הפריטים והחומרים.					
12.1.010	דלת אלומיניום ממוסגרת לפי רשימת אלומיניום א-01 דלת זכוכית ממוסגרת דו כנפית, דלת מבוקרת, כניסה ראשית למיון. ברוחב 115 + כנף 55 , גובה 280 אלומיניום כדוגמת קליל 7000 כולל חלוקות פנימיות, פרזול לפי פרטי אדריכל, זכוכית טריפלֶקס 6+5 מ"מ עם שכבת PVB כפולה או 10 מ"מ מחוסמת לפי תקן. בגוון לבחירת אדריכל. יש להכין SD לאישור טרם ביצוע. כולל הובלה והתקנה וחיזוק במידת הצורך עד גמר מושלם.	יח'	1.00	17,000.00	17,000.00
12.1.020	דלת אלומיניום ממוסגרת לפי רשימת אלומיניום א-02 דלת זכוכית ממוסגרת דו כנפית, דלת מבוקרת, כניסה ראשית למיון. ברוחב 130 + כנף 85 ג, + כנף 45 גובה 210 אלומיניום כדוגמת קליל 7000 כולל חלוקות פנימיות, במיקום מבואת כניסה פרזול לפי פרטי אדריכל, זכוכית טריפלֶקס 6+5 מ"מ עם שכבת PVB כפולה או 10 מ"מ מחוסמת לפי תקן. בגוון לבחירת אדריכל. יש להכין SD לאישור טרם ביצוע. כולל הובלה והתקנה וחיזוק במידת הצורך עד גמר מושלם.	יח'	2.00	14,000.00	28,000.00
12.1.030	פירוק חלונות אלומיניום קיימים בכל חזיתות המבנה. יצור והתקנת חלונות אלומיניום פרטים בתכניות במידות משתנות א4, א5, א6, א7, א8, א9, א10, א11, א12, א13 פרופיל 4900 כדוגמת קליל או ש"ע חלונות פתיחה אגף על אגף נגררות כולל מנגנוני סגירה למניעת בריחת מטופלים ראל לפי בחירת אדריכל יש להגיש שופ דרויין לאישור אדריכל / מפקח העבודה כוללת שינוע התקנה הלבשות עד גמר מושלם ולאישור מפקח	מ"ר	80.00	1,200.00	96,000.00
12.1.040	חלונות דרייקיפ לחדרי שירותים דגם קליל 4900 או ש"ע במידות שונות א14-16 גוון לפי בחירת אדריכל. כולל פירוק הקיים כולל התקנה שינוע הובלה עד גמר מושלם	יח'	3.00	3,500.00	10,500.00
סה"כ 12.1 עבודות אלומיניום					151,500.00
סה"כ 12 עבודות אלומיניום					151,500.00

27/05/2025
דף מס': 031

מיון פסיכיאטריה
פרק 15 מתקני מיזוג אויר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 15 מתקני מיזוג אויר					
תת פרק 15.1 מערכת פיזור אויר					
15.1.010	יחידת טיפול באויר צח מושלמת, המותאמת להתקנת חוץ, לספיקת אויר של CFM 1450 , הכוללת נחשון קירור/חימום DX (המקבל את תפוקתו מיחידת עיבוי בתצורת VRF), לרבות קיט VRF, שתי דרגות סינון עד MERV 7 כמפורט במפרט, בתוכניות ובטבלת הציוד. היחידה מסומנת ACO-1-01.	יח'	1.00	60,000.00	60,000.00
15.1.020	יחידת עיבוי מושלם למערכת VRF (R410A) מסוג HEAT PUMP, לתפוקת קירור של 110,900 BTUH, תוצרת מיצובישי אלקטריק, דייקין, טושיבה או סמסונג. המסומנת CU-1-01.	קומפ'	1.00	35,000.00	35,000.00
15.1.030	יחידת עיבוי מושלם למערכת VRF (R410A) מסוג HEAT RECOVERY, לתפוקת קירור של 235,400BTUH, תוצרת מיצובישי אלקטריק, דייקין, טושיבה או סמסונג. מסומנת 1-02-CU.	קומפ'	1.00	50,000.00	50,000.00
15.1.040	יחידת מיזוג אויר פנימית, גלויה, מסוג קסטה VRF, לתפוקת קירור של 9,600 BTUH, תוצרת "מיצובישי אלקטריק", "דייקין", "סמסונג" או "טושיבה"	יח'	13.00	5,100.00	66,300.00
15.1.050	יחידת מיזוג אויר פנימית גלויה מסוג VRF עילי, לתפוקת קירור של 12,300 BTUH, מתוצרת מיצובישי אלקטריק, דייקין, טושיבה או סמסונג.	יח'	2.00	5,500.00	11,000.00
15.1.060	יחידת מיזוג אויר פנימית גלויה מסוג קסטה VRF מחליף אריח 60/60, לתפוקת קירור של 15,400 BTUH, מתוצרת מיצובישי אלקטריק, דייקין, טושיבה או סמסונג.	יח'	2.00	6,000.00	12,000.00
15.1.070	יחידת מיזוג אויר פנימית גלויה מסוג קסטה VRF מחליף אריח 60/60, לתפוקת קירור של 19,100 BTUH, מתוצרת מיצובישי אלקטריק, דייקין, טושיבה או סמסונג.	יח'	1.00	6,300.00	6,300.00
15.1.080	כל מחלקי נזל, גז, מפצלים וקופסאות פיצול הנדרשים בהתאם לצורכי המערכת (קומפלט אחד עבור כל המערכות במבנה זה).	קומפ'	1.00	12,000.00	12,000.00
15.1.090	מכלול תשתיות תקשורת למערכות VRF. (קומפלט אחד לכל המערכת במבנה זה).	קומפ'	1.00	9,000.00	9,000.00
להעברה בתת פרק 15.1					261,600.00

27/05/2025
דף מס': 032

מיון פסיכיאטריה
פרק 15 מתקני מיזוג אויר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				261,600.00
15.1.100	תעלה מפח מגולוון בחתך מרובע להולכת אויר בלחץ נמוך בעובי פח בהתאם לטבלה במפרט הכללי.	מ"ר	150.00	160.00	24,000.00
15.1.110	בידוד תרמי חיצוני בתעלות האויר עשויים מסיבי זכוכית עם עטיפת אלומיניום מחוזק בעובי "1.	מ"ר	150.00	60.00	9,000.00
15.1.120	מפזר אויר תקרתי מחליף אריח מאלומיניום צבוע בתנור, במידות "6"/"6", לרבות וסת כמות אויר ומיישרי זרימה, 3 ו-4 כיווני פיזור.	יח'	18.00	400.00	7,200.00
15.1.130	מפזר אויר תקרתי מחליף אריח מאלומיניום צבוע בתנור, במידות "9"/"9", לרבות וסת כמות אויר ומיישרי זרימה, 3 ו-4 כיווני פיזור.	יח'	3.00	400.00	1,200.00
15.1.140	צנרת נחושת לקרר עבור מערכת ה- VRF בקוטר "1/4, כולל בידוד וסילפס גזה, בהתאם למפורט במפרט הטכני.	מטר	150.00	110.00	16,500.00
15.1.150	צנרת נחושת לקרר עבור מערכת ה- VRF בקוטר "1/2, כולל בידוד וסילפס גזה, בהתאם למפורט במפרט הטכני.	מטר	145.00	125.00	18,125.00
15.1.160	צנרת נחושת לקרר עבור מערכת ה- VRF בקוטר "3/8, כולל בידוד וסילפס גזה, בהתאם למפורט במפרט הטכני.	מטר	145.00	145.00	21,025.00
15.1.170	צנרת נחושת לקרר עבור מערכת ה- VRF בקוטר "5/8, כולל בידוד וסילפס גזה, בהתאם למפורט במפרט הטכני.	מטר	50.00	170.00	8,500.00
15.1.180	צנרת נחושת לקרר עבור מערכת ה- VRF בקוטר "7/8, כולל בידוד וסילפס גזה, בהתאם למפורט במפרט הטכני.	מטר	25.00	175.00	4,375.00
15.1.190	צנרת נחושת לקרר עבור מערכת ה- VRF בקוטר "3/4, כולל בידוד וסילפס גזה, בהתאם למפורט במפרט הטכני.	מטר	25.00	180.00	4,500.00
15.1.200	שלט קיר מעוצב, עם תאורה אחורית מתוצרת יצרן מערכת	יח'	18.00	700.00	12,600.00
	סה"כ 15.1 מערכת פיזור אויר				388,625.00

27/05/2025
דף מס': 033

מיון פסיכיאטריה
פרק 15 מתקני מיזוג אויר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 15.2 אוורור					
15.2.010	מפוח צנרפוגלי ליניקת שרותים, לספיקה של CFM 350 , לרבות מנוע עם משנה תדר, רשת נגד ציפורים, כמפורט במפרט, בתכניות ובטבלאות הציוד. המפוח מסומן F-1-01.	יח'	1.00	7,500.00	7,500.00
15.2.020	מפוח צנרפוגלי ליניקת שרותים, לספיקה של CFM 900 , לרבות מנוע עם משנה תדר, רשת נגד ציפורים, כמפורט במפרט, בתכניות ובטבלאות הציוד. המפוח מסומן F-1-02.	יח'	1.00	9,000.00	9,000.00
15.2.030	חיבור גמיש בין המפוח והתעלה מחומר עמיד בפני אש.	יח'	2.00	400.00	800.00
15.2.040	תריס אויר חוזר/שחרור אויר מאלומיניום הנמדד במ"ר.	מ"ר	0.10	1,000.00	100.00
15.2.050	תעלה מפח מגולוון להולכת אויר בלחץ נמוך עבובי פח בהתאם לטבלה במפרט הכללי.	מ"ר	55.00	160.00	8,800.00
15.2.060	תריס יניקה הנמדד במ"ר.	מ"ר	0.50	800.00	400.00
סה"כ 15.2 אוורור					26,600.00
תת פרק 15.3 מערכת חשמל ובקרה					
15.3.010	תכנון, יצור והתקנה של לוח חשמל/הפעלה ובקרה בלתי חיוני מס' 1 הממוקם מחוץ למבנה מוגן בפני מים ואבק, לכח, פיקוד ובקרה ליחידת טיפול באוויר ACO-1-01, ומפוחים: F-1-01, F-1-02.	קומפ'	1.00	25,000.00	25,000.00
15.3.020	בקר מגע מתוכנת לשליטה במערכת מיזוג האויר (במקום לוח הפעלה מרחוק), להפעלה ואינדקציה, בהתאם למתואר במפרט הטכני והתוכניות, לרבות שליטה בפנל ממערכת הבקרה המרכזית.	קומפ'	1.00	15,000.00	15,000.00
15.3.030	חווט חשמלי מושלם לכח, פיקוד ובקרה של כל המרכיבים במערכת, כולל כבלים, חוטים, חיזוקים, כל חומרי העזר הדרושים, ביצוע תעלות מפח מגולוון על הגג ותעלות רשת בתוך המבנה, לצורך מיקום הכבלים, ביצוע החיבורים במהדקי החיבורים של לוחות החשמל, המנועים וכל אביזרי הפיקוד והבקרה, להפעלה תקינה של מערכת המיזוג כנדרש במפרט ובשרטוטים.	קומפ'	1.00	18,000.00	18,000.00
סה"כ 15.3 מערכת חשמל ובקרה					58,000.00

27/05/2025
034 : 'om ሳፕ

מיון פסיכיאטריה
פרק 15 מתקני מיזוג אויר

[illegible]

27/05/2025
035 : 'om ᑭᑦ

מיון פסיכיאטריה
פרק 19 מסגרות חרש

[illegible]

27/05/2025
דף מס': 036

מיון פסיכיאטריה
פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין					
תת פרק 22.1 מחיצות גבס וחיפוי פנים לקירות					
22.1.045	מחיצת גבס ירוק עם קונסטרוקציה ברוחב 100 מ"מ וניצבים מפח פלדה מגלון, בשני הצדדים גבס 12 מ"מ דו כרומי, עם מסילות עליונות ותחתונות, הכל עד גמר מושלם, מוכן לצביעה, המדידה נטו - ללא פתחים (כולל חיזוק לפתח עם ניצבים עמוד איתן בעובי מעל 1.2 מ"מ כולל בידוד אקוסטי) גבס ירוק גובה 350	מ"ר	360.00	530.00	190,800.00
22.1.060	חיפוי פנים לקירות בלוח גבס בעובי כולל של 50 מ"מ. החיפוי כולל: לוח גבס בעובי 12.7 מ"מ, קונסטרוקציה מפרופילי אומגה מחוזקת לקיר, הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה (כולל בידוד אקוסטי)	מ"ר	100.00	170.00	17,000.00
22.1.070	מחיצת גבס אדום חסין אש עם קונסטרוקציה ברוחב 100 מ"מ וניצבים מפח פלדה מגלון, בשני הצדדים גבס 16 מ"מ חד כרומי, עם מסילות עליונות ותחתונות, הכל עד גמר מושלם, מוכן לצביעה, המדידה נטו - ללא פתחים (כולל חיזוק לפתח עם ניצבים עמוד איתן בעובי מעל 1.2 מ"מ כולל בידוד אקוסטי)	מ"ר	30.00	340.00	10,200.00
בניית המחיצות תהיה מריצוף ועד למזבחי הפלדה אלא אם נדרש אחרת. המדידה נטו בהורדת פתחים. כל פלטות הגבס יהיו בעובי 2.5 מ"מ. צמר זכוכית יהיה במשקל 24 ק"ג/מ"ק ובעובי 5 ס"מ והוא כלול במחיר. מחיר המחיצות כולל הכנת כל החיזוקים הפנימיים מסביב למשקופים. פתחים ודלתות עד רוחב 100 ס"מ יחוזקו בפרופילי (עמוד איתן). פתחים ודלתות מעל רוחב 100 ס"מ יחוזקו בפרופילי פלדה 70/70/3.6 R.H.S. עבודות הגבס יכללו פנל שקוע כולל פרט ניתוק יעודי לפי בחירת האדריכל.					
סה"כ 22.1 מחיצות גבס וחיפוי פנים לקירות					218,000.00
תת פרק 22.2 IPC					
22.2.010	התקנת IPC מגיני קיר בגובה עד 110 מעל הפנל. בעובי 1.5 עד 2 מ"מ. כולל הדבקה בגוון לבחירת אדריכל. כולל פירוק IPC ישן או הגנות מעץ ו/או הכנת השטח למגן פינה חדש.	מטר	250.00	324.00	81,000.00
סה"כ 22.2 IPC					81,000.00

27/05/2025
דף מס': 037

מיון פסיכיאטריה
פרק 22 רכיבים מתועשים בבנין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 22.3 תקרות פריקות מאריחים מינרליים					
22.3.010	תקרה אקוסטית מאריחים מינרליים מודולריים חצי שקועים דגם "פרלה OP" תוצרת חב' "Armstrong" או ש"ע, 0.95=aw, אריח במידות 60/60 ס"מ או 61/61 ס"מ, 122/61 ס"מ, בעובי 15 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, עד לביצוע מושלם של העבודה (מחיר יסוד לאריחים 68 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	190.00	320.00	60,800.00
מחיר התקרות כולל את כל המופיע במפרטים ובהערות על תוכנית האדריכל. המחיר כולל א כל הקונסטרוקציה, חיזוקים מסביב לגופי תאורה, פתיחת פתחים למפזרים, רמקולים, ספרינקלרים, גופי תאורה וכו'. כולל פרופילי קצה L+Z ופרופילי PG לפי בחירת האדריכלים, אומגות לפי הצורך, גווי תקרות מתכתיות לפי קטלוג RAL כולל גוון מתכתי כסוף. ביצוע תקרות עם הפרעות של קונסטרוקציה לבומים וכו'.					
סה"כ 22.3 תקרות פריקות מאריחים מינרליים					60,800.00
תת פרק 22.4 תקרות אלומיניום ופח מגולוון					
22.4.010	תקרת מגשי פח מחוררים ברוחב, עד 50 ס"מ ובעובי 0.75 מ"מ, לרבות פרופילים נושאים ואלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ'), עד לביצוע מושלם של העבודה ופרופיל זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות כולל בידוד תקרות אקוסטיות ע"י מזרונני צמר סלעים בעובי 2" במשקל של 60 ק"ג/מ"ק עטופים ביריעות פוליאטילן עמידות נגד אש (פלא"ב)	מ"ר	16.00	280.00	4,480.00
22.4.020	תקרת מגשי פח אטומים ברוחב, 30 40 ס"מ ובעובי 0.75 מ"מ, לרבות פרופילים נושאים ואלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ'), עד לביצוע מושלם של העבודה ופרופיל זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות כולל בידוד תקרות אקוסטיות ע"י מזרונני צמר סלעים בעובי 2" במשקל של 60 ק"ג/מ"ק עטופים ביריעות פוליאטילן עמידות נגד אש (פלא"ב)	מ"ר	18.00	280.00	5,040.00
כולל פתיחה לגופי תאורה ומערכות שונות לפי דרישת מפקח וגימור מושלם. עבור כל הסעיפים בפרק זה.					
להעברה בתת פרק 22.4					9,520.00

27/05/2025
דף מס': 038

מיון פסיכיאטריה
פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				9,520.00
22.4.040	תקרת גבס מחורר לפי פרטי אדריכל	מ"ר	2.00	280.00	560.00
	סה"כ 22.4 תקרות אלומיניום ופח מגולוון				10,080.00
	תת פרק 22.5 תקרות גבס ופתחי שירות				
22.5.010	תקרת גבס, לרבות לוח גבס בעובי 12.7 מ"מ וקונסטרוקציה (בגובה עד 1.0 מ') כולל סינרי גבס כולל פתחי שירות ועיבוד הפתחים. כולל פתיחה לגופי תאורה ומערכות שונות לפי דרישת מפקח וגימור מושלם. 4 פאזות	מ"ר	10.00	320.00	3,200.00
22.5.020	פתחי שירות בגדלים שונים עד 90\90 כדוגמת פתח אורבונד או ש"ע	יח'	2.00	1,200.00	2,400.00
	סה"כ 22.5 תקרות גבס ופתחי שירות				5,600.00
	תת פרק 22.6 סגירות אנכיות ואופקיות מגבס				
22.6.010	סגירה אופקית ואנכית מלוחות גבס בעובי 12.7 מ"מ בין מפלסים שונים, ברוחב פרוס מעל 40 ס"מ עד 60 ס"מ, בהיקפי תקרות אקוסטיות, לרבות קונסטרוקציה (בגובה עד 0.1 מ') הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה (המדידה בפריסה במ"ר) כולל הכנה לתאורה נסתרת וצביעה בתוך פנים הסינר עיבוד מלא. ולפי פרטי אדריכל ב"פרטי תקרות".	מ"ר	125.00	420.00	52,500.00
	סה"כ 22.6 סגירות אנכיות ואופקיות מגבס				52,500.00
	תת פרק 22.8 איטום במחיצות גבס				
22.8.010	איטום אש במעבר שרול בקיר או רצפת אש למשך שעתיים של צינור מחומר פלסטי קוטר עד 2" (לא כולל 2"), כגון: P.V.C או H.D.P.E. האיטום יעשה ע"י מילוי המרווח בין הצינור והקיר במסטיק תופח יעודי מסוג "IA" TREMSTOP או ש"ע לפי ת"י 931 חלק 2, משווק ע"י "י.ב.קורמן מערכות מיגון אש בע"מ". אטימת כל המעברים במחיצות הפרדת אש ובתקרות לפי הנדרש בתקן בהוראות יועץ בטיחות כולל הצגת אישור מכון תקנים לחומרים המוצעים.	יח'	20.00	200.00	4,000.00
	סה"כ 22.8 איטום במחיצות גבס				4,000.00

27/05/2025
039 : 'om ሳፒ

מיון פסיכיאטריה
פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין

[illegible]

27/05/2025
דף מס': 040

מיון פסיכיאטריה
פרק 24 הריסות ופירוקים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 24 הריסות ופירוקים					
תת פרק 24.1 הריסת קירות ומחיצות מבניה ומבטון					
24.1.010	הריסת קירות בנויים ומטויחים בעובי עד 20 ס"מ, לרבות חגורות בטון בתוך הבניה ואו קירות גבס כולל פינוי ההריסה לאתר פסולת מאושר ולכל מרחק כולל כל ההוצאות הנלוות לרבות אגרות הטמנה. לרבות פירוק האלמנטים על הקירות ו/או מחיצות זכוכית.	מ"ר	230.00	260.00	59,800.00
24.1.020	הריסה ופינוי דלתות כולל משקופים	יח'	18.00	100.00	1,800.00
24.1.130	הריסה ופינוי ארונות חשמל ותקשורת	קומפ'	2.00	3,500.00	7,000.00
סה"כ 24.1 הריסת קירות ומחיצות מבניה ומבטון					
					68,600.00
תת פרק 24.2 הריסת תקרות אקוסטיות ו/או תקרות גבס					
24.2.010	הריסת תקרות אקוסטיות ו/או גבס כולל פינוי לאתר פסולת מורשה. לרבות פינוי תשתיות ישנות באיזור קליני, באיזור מרפאות נדרש לאשר פירוק תשתיות ע"י המפקח. יש להתחשב בתשתיות קיימות פעילות. כולל פירור תקרה, אביזרי מ"א, יח' מ"א, פירוק צנרת, כבלי חשמל, כבלי תקשורת ישנים וגופי תאורה עד לקבלת מבנה ריק מתשתיות לצורך בניה מחדש.	מ"ר	270.00	80.00	21,600.00
סה"כ 24.2 הריסת תקרות אקוסטיות ו/או תקרות גבס					
					21,600.00
תת פרק 24.3 הריסת ריצפה					
24.3.010	הריסת ריצפת אריחים כולל פינוי הפסולת לאתר פינוי מורשה. פירוק ריצוף קיים לרבות סילוק 8 ס"מ עליונים של מצע החול	מ"ר	270.00	80.00	21,600.00
סה"כ 24.3 הריסת ריצפה					
					21,600.00
תת פרק 24.4 פירוק ופינוי מקבעים					
24.4.010	פירוק ופינוי מקבעים ונגרות שאינה מקבעים עד לקבלת אזור עבודה נקי מצידוד ופסולת. כולל פינוי הפסולת לאתר פסולת מורשה.	קומפ'	1.00	15,000.00	15,000.00
סה"כ 24.4 פירוק ופינוי מקבעים					
					15,000.00

27/05/2025
041 : 'om ףד

מיון פסיכיאטריה
פרק 24 הריסות ופירוקים

[illegible]

27/05/2025
דף מס': 042

מיון פסיכיאטריה
פרק 34 גילוי אש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 34 גילוי אש					
תת פרק 34.1 גילוי אש					
הערה: נקודות גילוי אש כוללות צנרת , כבלים, חיווט, הגשת תוכניות ביצוע, קופסאות וציוד העזר. - כל הציוד מתאים לתקן ישראלי. - הציוד כולל במחירו גם את עבודת התיכנות במרכזיית גילוי אש.					
מערכות ג"א וכריזה שיסופקו יהיו מע' פתוחות לשירות בלבד כדוגמת טלפייר או אדוונס. כל מערכת שתוצע תהיה בעלת 10 ספקים מאושרים ע"י החברה המייצרת את המע' וע"י מכון התקנים לפחות. מערכות ג"א וכריזה בפרויקטים המתבצעים במבנים קיימים, יתבצעו ע"י אותם אביזרים הקיימים במבנה, על הקבלן להפעיל את ספק השירות הקיים במבנה, מחיר הסעיף חייב לקחת בחשבון אפשרות לעבודה עם מע' ג"א וכריזה קיימת.					
כל המערכות תסופקנה עם גבוי חם.					
100-מחירי היחידה כוללים את כול המתאמים והספקים הנדרשים לצורך עבודה מושלמת.					
מערכות ג"א וכריזה תבוצענה בהתאם לתקן ת"י 1220 על כל חלקיו					
34.1.040	גלאי עשן מסוג אופטי כתובתי אנלוגי	יח'	34.00	324.63	11,037.42
34.1.050	נקודה לגלאי עשן בהתקנה סמויה	יח'	62.00	103.97	6,446.14
34.1.060	רכזת כתובתית עד 127 כתובות בעלת תקן UL ועם התאמה לתקן ישראלי כדוגמת SAVER-7000 מתוצרת חב' טלפייר בעלת תו תקן ירוק או ש"ע, עם תצוגה בעברית עד 40 תווים ואפשרות להוצאת דו"ח על רמת העשן לפי כתובת הגלאי. המערכת תאפשר תקשורת בזמן של שתי הרכזות בינה ובין יחידות הקצה. כולל חייגן אטומטי לפי דרישות כב"ה וכולל מצברים אינטגרלים לגיבוי, כולל תצוגה בעברית וכולל כל הנדרש להתקנה מולשמת	יח'	1.00	6,400.00	6,400.00
34.1.070	כרטיס רשת לרכזת בקרה אנלוגית	יח'	1.00	3,720.00	3,720.00
27,603.56					
להעברה בתת פרק 34.1					

27/05/2025
דף מס': 043

מיון פסיכיאטריה
פרק 34 גילוי אש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				27,603.56
34.1.080	לוח משנה למערכות כתובתיות עם תצוגה אלפאנומרית ובעל תו תקן ירוק, כולל ממשק RS-485 לתקשורת	יח'	1.00	2,600.00	2,600.00
34.1.090	מנורת סימון לגלאי מעל תקרה.	יח'	11.00	110.00	1,210.00
34.1.100	לחצן גלוי אש כתובתי פעולה כפולה	יח'	2.00	220.00	440.00
34.1.110	כתובת מוצא מסוג מגע יבש.	יח'	1.00	324.00	324.00
34.1.120	תיבה לגלאי המיועד להתקנה בתעלות מ"א.	יח'	3.00	950.00	2,850.00
34.1.130	כבל ג"א תקני ראשי עבור תשתית ראשית 10 זוג.	מטר	50.00	22.00	1,100.00
34.1.140	צופר אזעקה חיצוני מוגן מים בעל דרגת אטימות IP65 עם נצנץ כדוגמת TFS-4484 המשווק ע"י חב' טלפייר או ש"ע	יח'	1.00	280.00	280.00
34.1.150	נצנץ פנימי	יח'	4.00	130.00	520.00
34.1.160	נק' ג"א כלשהי, ע"י צינור מריכף 20 מ"מ אדום וכבל תקני, כולל שילוט וקופסאות חיבורים.	נק'	62.00	135.00	8,370.00
סה"כ 34.1 גילוי אש					45,297.56
תת פרק 34.8 תיעוד ובדיקות					
34.8.010	העברת כל מתקן גילוי וכיבוי אש בכל הפרויקט בדיקות מכון התקנים בשלבים ובהתאם לקצב אכלוס\מסירה של הפרויקט (עד 3 בדיקות) כולל בדיקה ראשונה וכל הבדיקות החוזרות שידרשו עד לאישור המתקן ע"י מכון התקנים כולל תאום הזמנת מכון התקנים, ליווי הבדוק במשך כל זמן הבדיקות, כולל עזרה טכנית שכרוכה בשעות עבודה ו/או חומרי עזר שתידרש במידת הצורך למכון התקנים. המחיר כולל גם את בצוע כל הליקויים שידרשו לתיקון עד להשלמת המתקן ע"י מכון התקנים. המחיר כולל את התשלום למכון התקנים.	קומפ'	1.00	4,058.00	4,058.00
להעברה בתת פרק 34.8					4,058.00

27/05/2025
דף מס': 044

מיון פסיכיאטריה
פרק 34 גילוי אש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				4,058.00
34.8.020	העברת כל המערכות המשולבות בדיקת אינטגרציה ע"י מכון התקנים כולל בדיקה ראשונה וכל הבדיקות החוזרות שידרשו עד לאישור המתקן ע"י מכון התקנים כולל תאום הזמנת מכון התקנים, ליווי הבדוק במשך כל זמן הבדיקות, כולל עזרה טכנית שכרוכה בשעות עבודה ו/או חומרי עזר שתידרש במידת הצורך למכון התקנים. המחיר כולל גם את בצוע כל הליקויים שידרשו לתיקון עד להשלמת המתקן ע"י מכון התקנים. המחיר כולל את התשלום למכון התקנים.	קומפ'	1.00	4,253.00	4,253.00
34.8.030	ש"ע עבור טכנאי גילוי אש עבור ביצוע פירוקים או כל עבודה שלא כלול בחוזה	ש"ע	5.00	250.00	1,250.00
סה"כ 34.8 תיעוד ובדיקות					9,561.00
	תת פרק 34.9 מערכת כריזה				
34.9.010	רמקול "6" דגם CSL-6106E להספק RMS 10W להתקנה בתיקרה אקוסטית עם גריל פלסטי או עץ עם חריצי פיזור 180 מעלות - וכל הנדרש במפרט הטכני תוצרת של חב' טלטון	יח'	8.00	270.00	2,160.00
34.9.020	מגבר 125W, המגבר יכלול בקרת קווים ויבקר את הקווים המחוברים אליו, אספקה והתקנה של המגבר במסד התקשורת הקיים.	יח'	1.00	2,500.00	2,500.00
34.9.030	מארז "19" לארבע מגברים לכל 4 יחידות מגברים נדרש מארז יעודי.	יח'	1.00	500.00	500.00
34.9.040	נקודה לרמקול עם כבל תקני ההכולל זוגות שזורים בחתך 0.8 מ"מ, צנרת, קופסאות, חיווט - זוגות שזורים (הרמקול משולם בנפרד)	נק'	8.00	145.00	1,160.00
34.9.050	כבל ראשי 10 זוג 0.8 מ"מ לחיבור כל המערכת לרכזת כריזה, מחובר ומשולט בשני קצותיו.	מטר	50.00	18.00	900.00
34.9.060	הטמעה, חיבור, הפעלה ובדיקה של מע' הכריזה כולל תיקונים לפי דרישת המזמין, עד למסירה מושלמת, הסעיף מתייחס לכל הפרויקט	קומפ'	1.00	2,400.00	2,400.00
להעברה בתת פרק 34.9					9,620.00

27/05/2025
045 : 'om ሳጥ

מיון פסיכיאטריה
פרק 34 גילוי אש

[illegible]

27/05/2025
דף מס': 046

מיון פסיכיאטריה
פרק 60 מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 60 מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד					
תת פרק 60.1 ש"ע פועלי בנין - מחירי קבלן ראשי					
60.1.010	פועל בנין מקצועי	ש"ע	20.00	100.00	2,000.00
60.1.020	פועל בנין פשוט	ש"ע	20.00	80.00	1,600.00
60.1.040	טייח מקצועי	ש"ע	20.00	100.00	2,000.00
60.1.050	צוות בניה - 2 פועלים (פועל בניה מקצועי ועוזר) - לרבות ציוד ורכב/טנדר למרחק עד 70 ק"מ. הסעיף הינו עבור קריאה מיוחדת, לאחר סיום העבודה, שלא ניתן לתמחר אותה לפי סעיפים אחרים ולא כלולה כחלק מחובת תיקון הליקויים של הקבלן. מחיר ליום עבודה לפי 8 ש"ע, בשעות רגילות	י"ע	2.00	2,500.00	5,000.00
60.1.060	צוות רצפים - 2 פועלים (רצף/חפאי מקצועי ועוזר) - לרבות ציוד ורכב/טנדר למרחק עד 70 ק"מ. הסעיף הינו עבור קריאה מיוחדת, לאחר סיום העבודה, שלא ניתן לתמחר אותה לפי סעיפים אחרים ולא כלולה כחלק מחובת תיקון הליקויים של הקבלן. מחיר ליום עבודה לפי 8 ש"ע, בשעות רגילות	י"ע	2.00	2,500.00	5,000.00
60.1.070	צוות טייחים - 2 פועלים (טייח מקצועי ועוזר) - לרבות ציוד ורכב/טנדר למרחק עד 70 ק"מ. הסעיף הינו עבור קריאה מיוחדת, לאחר סיום העבודה, שלא ניתן לתמחר אותה לפי סעיפים אחרים ולא כלולה כחלק מחובת תיקון הליקויים של הקבלן. מחיר ליום עבודה לפי 8 ש"ע, בשעות רגילות	י"ע	2.00	2,500.00	5,000.00
60.1.080	צוות צבעים - 2 פועלים - לרבות ציוד ורכב/טנדר למרחק עד 70 ק"מ. הסעיף הינו עבור קריאה מיוחדת, לאחר סיום העבודה, שלא ניתן לתמחר אותה לפי סעיפים אחרים ולא כלולה כחלק מחובת תיקון הליקויים של קבלן. מחיר ליום עבודה לפי 8 ש"ע, בשעות רגילות	י"ע		2,500.00	
60.1.090	צוות מסגרים - 2 פועלים (מסגר ורתך) - לרבות ציוד ורכב/טנדר למרחק עד 70 ק"מ. הסעיף הינו עבור קריאה מיוחדת, לאחר סיום העבודה, שלא ניתן לתמחר אותה לפי סעיפים אחרים ולא כלולה כחלק מחובת תיקון הליקויים של הקבלן. מחיר ליום עבודה לפי 8 ש"ע, בשעות רגילות	י"ע	2.00	2,500.00	5,000.00
					25,600.00

להעברה בתת פרק 60.1

27/05/2025
047 : 'om ᚦᚢ

מיון פסיכיאטריה

[illegible]

27/05/2025
דף מס': 048

מיון פסיכיאטריה
פרק 61 בדיקות מעבדה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 61 בדיקות מעבדה					
תת פרק 61.1 בדיקות מבנים					
61.1.012	מתקני תברואה - שרברבות (אינסטלציה)	יח'	1.00	2,500.00	2,500.00
61.1.020	בדיקת מערכת כיבוי אש בגז לפי ת"י 1597 ותקן NFPA-2001 כיבוי אוטומטי בלוחות חשמל, חדרי השנאה, חדרי שרתים בגז FM200.	יח'	1.00	2,500.00	2,500.00
61.1.030	בדיקת מערכת כיבוי אש במים (מתזים) לפי ת"י NFPA-13 (1596)	יח'	1.00	2,500.00	2,500.00
61.1.040	בדיקת התאמה לתקרת תותב לפי ת"י 1596 בבדיקה זו בודקים את התאמת מתזים לתקרה מונמכת (אקוסטית/דקורטיבית) או לאחר חלוקה פנימית של החלל.	יח'	1.00	2,500.00	2,500.00
61.1.060	בדיקת מערכת מיזוג אוויר ואוורור בבניינים לפי ת"י 1001 חלק 1.1 בבדיקת התקנת מערכת מיזוג אוויר ואוורור, הבדיקה כוללת בדיקת תוואי תעלות מ"א, חומרים המשתמשים לתעלות, מדפי אש, מדפי עשן וכד'.	יח'	1.00	4,500.00	4,500.00
61.1.080	בדיקת משטר הפעלות - אינטגרציית מערכות לפי הוראת נציב 536 בבדיקת תכנית משטר ההפעלות של מערכות בטיחות אש בהתאם להגדרות של יועץ הבטיחות. בבדיקת שילוב המערכות באתר- הדמיית תרחישי אש שונים ובדיקת פעולת מערכות הבטיחות.	יח'		4,500.00	
61.1.100	בדיקת מערכת גילוי אש ועשן לפי תקן ישראלי 1220 חלק 3 בבדיקת מיקום התקנת הגלאי בבדיקת כל גלאי ואביזר במערכת ודווח לרכזת בבדיקת חייגן והפעלת מערכות אחרות כגון: מערכת כריזה, מתזים, כיבויים בארונות חשמל וכו'.	יח'	1.00	2,500.00	2,500.00
61.1.120	בדיקת העמסה לתקרות ואלמנטים ת"י 252, בבדיקת העמסה קונסטרוקציית פלדה	יח'	1.00	2,500.00	2,500.00
61.1.170	זיהוי מוצרי בנייה לפי ת"י 921 זיהוי חומרי הבניה באתר בבדיקת התאמת תגובות בשריפה של מוצרי הבניה (כפי שנבדק בת"י 755) לסוג המבנה וייעודו בהתאם לדרישות ת"י 921	יח'	1.00	4,500.00	4,500.00
סה"כ 61.1 בדיקות מבנים					24,000.00
סה"כ 61 בדיקות מעבדה					24,000.00

27/05/2025

כתב כמויות (ריכוז)

דף מס': 049

מיון פסיכיאטריה

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר
	2,000.00	תת פרק 02.2 קירות בטון
	1,900.00	תת פרק 02.3 חגורות
	5,500.00	תת פרק 02.4 פלדת זיון
	8,400.00	תת פרק 02.5 קידוחים
	15,000.00	תת פרק 02.6 פריצת פתחים
32,800.00		סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר
		פרק 04 עבודות בניה
	3,500.00	תת פרק 04.1 בניה בבלוקי בטון
3,500.00		סה"כ 04 עבודות בניה
		פרק 05 עבודות איטום
	12,900.00	תת פרק 05.1 איטום רצפות חדרים רטובים
	34,231.68	תת פרק 05.2 איטום גגות
	19,625.00	תת פרק 05.3 איטום חלונות
66,756.68		סה"כ 05 עבודות איטום
		פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
	118,400.00	תת פרק 06.1 דלתות נגרות
	26,100.00	תת פרק 06.2 דלתות פלדה חסינות אש ומסגרות אומן
	12,000.00	תת פרק 06.4 נגרות אומן
	10,500.00	תת פרק 06.5 כיורים ומשטחים
	65,000.00	תת פרק 06.6 קבלה
232,000.00		סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
		פרק 07 מתקני תברואה
	14,725.00	תת פרק 07.1 צנרת מים קרים וחמים
	10,380.00	תת פרק 07.2 אבזרים למים קרים וחמים
	44,456.00	תת פרק 07.3 מערכת נקזים ואוורורים

27/05/2025

דף מס': 050

מיון פסיכיאטריה

סך פרק	סך תת פרק	
	33,590.00	תת פרק 07.4 קבועות תברואתיות ואביזריות (הספקה והתקנה)
	25,975.00	תת פרק 07.5 מערכת ספרינקלרים
129,126.00		סה"כ 07 מתקני תברואה
		פרק 08 חשמל
	73,802.00	תת פרק 08.1 נקודות
	58,687.00	תת פרק 08.2 אינסטלציה חשמלית
	5,519.00	תת פרק 08.3 הארקות
	31,745.00	תת פרק 08.4 לוחות חשמל
	9,845.00	תת פרק 08.5 אביזרים
	65,790.00	תת פרק 08.6 גופי תאורה
	36,000.00	תת פרק 08.7 תקצוב סעיף למערכות בטחון
	103,910.00	תת פרק 08.9 תשתיות בפיתוח
385,298.00		סה"כ 08 חשמל
		פרק 09 עבודות טיח
	16,000.00	תת פרק 09.1 טיח פנים
	185,500.00	תת פרק 09.2 טיח חוץ
201,500.00		סה"כ 09 עבודות טיח
		פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי
	87,400.00	תת פרק 10.1 ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה
	3,000.00	תת פרק 10.4 ריצוף באריחי טרצו
	25,000.00	תת פרק 10.5 חיפוי קירות גרנית פורצלן
	60,000.00	תת פרק 10.7 ריצוף SPC
175,400.00		סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי

27/05/2025

דף מס': 051

מיון פסיכיאטריה

סך פרק	סך תת פרק	
54,250.00	54,250.00	פרק 11 עבודות צביעה תת פרק 11.1 צבע פנים סה"כ 11 עבודות צביעה
151,500.00	151,500.00	פרק 12 עבודות אלומיניום תת פרק 12.1 עבודות אלומיניום סה"כ 12 עבודות אלומיניום
477,725.00	388,625.00 26,600.00 58,000.00 4,500.00	פרק 15 מתקני מיזוג אור תת פרק 15.1 מערכת פיזור אור תת פרק 15.2 אוורור תת פרק 15.3 מערכת חשמל ובקרה תת פרק 15.4 שונות סה"כ 15 מתקני מיזוג אור
18,000.00	18,000.00	פרק 19 מסגרות חרש תת פרק 19.1 מסגרות חרש סה"כ 19 מסגרות חרש
442,980.00	218,000.00 81,000.00 60,800.00 10,080.00 5,600.00 52,500.00 4,000.00 11,000.00	פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין תת פרק 22.1 מחיצות גבס וחיפוי פנים לקירות תת פרק 22.2 IPC תת פרק 22.3 תקרות פריקות מאריחים מינרליים תת פרק 22.4 תקרות אלומיניום ופח מגולון תת פרק 22.5 תקרות גבס ופתחי שירות תת פרק 22.6 סגירות אנכיות ואופקיות מגבס תת פרק 22.8 איטום במחיצות גבס תת פרק 22.9 מגיני קירות סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבניין

27/05/2025

דף מס': 052

מיון פסיכיאטריה

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 24 הריסות ופירוקים
	68,600.00	תת פרק 24.1 הריסת קירות ומחיצות מבניה ומבטון
	21,600.00	תת פרק 24.2 הריסת תקרות אקוסטיות ו/או תקרות גבס
	21,600.00	תת פרק 24.3 הריסת ריצפה
	15,000.00	תת פרק 24.4 פירוק ופינוי מקבעים
	5,000.00	תת פרק 24.5 פירוק ריצוף/ חיפוי פנים
	15,000.00	תת פרק 24.6 הריסת פנלים
	24,500.00	תת פרק 24.7 פירוק שפריץ
171,300.00		סה"כ 24 הריסות ופירוקים
		פרק 34 גילוי אש
	45,297.56	תת פרק 34.1 גילוי אש
	9,561.00	תת פרק 34.8 תיעוד ובדיקות
	21,900.00	תת פרק 34.9 מערכת כריזה
76,758.56		סה"כ 34 גילוי אש
		פרק 60 מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד
	37,600.00	תת פרק 60.1 ש"ע פועלי בנין - מחירי קבלן ראשי
37,600.00		סה"כ 60 מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד
		פרק 61 בדיקות מעבדה
	24,000.00	תת פרק 61.1 בדיקות מבנים
24,000.00		סה"כ 61 בדיקות מעבדה

27/05/2025
דף מס': 053

מיון פסיכיאטריה

סך הכל	
2,680,494.24	סה"כ כללי
482,488.96	18% מע"מ
3,162,983.20	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן